

Zápis z 17. zasedání zastupitelstva obce Doubice,
konaného dne 22. září 2008 v úřadovně obecního úřadu

Přítomní: dle prezenční listiny přítomno: 5 (71 %), paní Jašíčková, pan Čapek - omluveni

Program:

- 1) Zahájení a návrh programu
- 2) Kontrola plnění usnesení ZO
- 3) Vzhled obce – plán úprav centra obce
- 4) Historický majetek obce
- 5) Územní plán – jednání o §53 st. zákona
- 6) Došlá pošta a podání občanů
- 7) Různé
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

ad 1) Zahájení a návrh programu

Pan Schulz zahájil zasedání ZO v 16:01, přivítal přítomné členy ZO a hosty. Přes nepřítomnost paní Jašíčkové a pana Čapka, kteří byli řádně omluveni, se zastupitelstvo obce sešlo v usnášeníschopném počtu.

Pan Schulz navrhl jako zapisovatelku jednání slečnu Bošinovou – **schváleno všemi přítomnými členy ZO.**

Dále ZO schválilo ověřovateli zápisu paní Marcelu Beckelovou a pana ing. Leška Bubíka. Schváleno čtyřmi hlasy přítomných zastupitelů, paní Beckelová se zdržela.

Pan Schulz přednesl návrh na změnu pořadí bodů programu schůze, aby bylo možné nejprve projednat záležitosti kolem územního plánu obce. **Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.**

ad 2) Kontrola plnění usnesení ZO

Pan Schulz konstatoval, že úkoly, které mu minulé ZO uložilo, byly splněny. Šlo o navážku šterku do prostoru „chatiček“ (úspěšně provedeno), a o žádost na postavení zrcadla na nepřehlednou křižovatku u Doubické hospody (neprovedeno). Vzhledem k tomu, že umístění zrcadla si na svých majetcích nepřeje pan Král, zrcadlo se věšet nebude.

ad 3) Územní plán – projednávání námitek

Pan ing. Bubík nejprve seznámil zastupitele se zákonným postupem při procesu schvalování územního plánu. Při veřejném projednávání návrhu ÚP Doubice 16. září 2008 byly podány dvě námítky, žádné další připomínky či námítky v zákonné lhůtě nedorazily ani na OÚ Doubice, ani na Městský úřad Rumburk. Po té dostala slovo paní Kohoutková z Městského úřadu Rumburk, úřad regionálního plánování. Přednesla „Zprávu o vyhodnocení podaných námitek k návrhu ÚPNSÚ Doubice v souladu s odst. (2) § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a návrh rozhodnutí o námítkách uplatněných k návrhu ÚPNSÚ Doubice pro jednání obecního zastupitelstva.“ Na základě tohoto doporučení ZO Doubice **zamítlo** námítky uplatněné při veřejném projednávání, vzhledem ke skutečnosti, že **nebyly podány námítky, které by vyjadřovaly rozpor se stanovisky dotčených orgánů. Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.**

ZO Doubice souhlasí s dokončením prací na územním plánu obce Doubice podle stavu po projednání námitek. **Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.**

Ad 4) Vzhled obce

Pan Schulz předal slovo panu místostarostovi Jemelkovi, který seznámil ZO s postupem jednání o plánech na úpravu pozemků uprostřed obce – pod hrází Velkého rybníka směrem k tenisovým kurtům. Zatímni stav jednání s Lesy České republiky zatím naznačuje, že ve spolupráci s touto firmou by mělo dojít k vyčištění koryta Doubického potoka a k vytvoření (jak již minule zmíněno) pěšinek, spojujících přes centrální plochu části obce. U pěšinek by měly být umístěny lavičky a v tomto nově vytvořeném volném prostoru by měly být umístěny také informační tabule (fauna a flora obce Doubice a jejího okolí).

Pan Schulz informoval ZO o zaslání výzvy k předložení nabídek + zadávacích podmínek vybraným dodavatelům (postup odpovídá podmínkám pro projekty v hodnotě pod 2 mil. korun) projektu „Obnova Horního rybníka v obci Doubice za účelem zvýšení retenční schopnosti krajiny.“ Výběrová komise případné nabídky posoudí na svém zasedání 6. října 2008.

Ad 5) Historický majetek obce

Dokončují se jednání o dvou menších pozemcích v obci a v lokalitě Zadní Doubice.

ad 6) Došlá pošta a podání občanů

ZO Doubice na podnět pana Faixe opět diskutovalo o případu paní Hlaváčkové, tedy o problematice tzv. sankcí, jimiž jsou smluvně zatíženy některé pozemky v obci při jejich prodeji (před uplynutím smlouvou stanovené lhůty). Pan Schulz opět zrekapituloval průběh vzniku kauzy, kdy tehdejší neúplné, leč usnášeníschopné ZO nejprve souhlasilo s prominutím sankcí vůči paní Hlaváčkové, aby pak na následujícím jednání ZO své rozhodnutí (po zjištění faktů) revokovalo a vydalo opačné stanovisko. Příslušné usnesení tehdejšího ZO bylo řádně zveřejněno na úřední desce. Dopis, kterým měl tehdejší starosta pan Himmer o rozhodnutí ZO informovat paní Hlaváčkovou adresátce údajně nedorazil. Po vzrušené diskusi ZO opět nedospělo k jednotnému stanovisku, jak v této věci postupovat. Návrh p. Faixe na zaslání nabídky ke kompromisnímu (mimosoudnímu) řešení p. Hlaváčkové zastupitelstvo nepřijalo: dva pro, pánové Bubík a Jemelka a paní Beckelová se zdrželi.

ad 7) Různé

Pan Schulz požádal ZO, aby pověřilo finanční výbor vypracováním 2. rozpočtové změny. ZO Doubice vyzývá finanční výbor vypracováním druhé rozpočtové změny. Schváleno všemi hlasy přítomných.

Pan Schulz informoval ZO o možnosti získání dotace na opravu kostela – jde jako vždy o to, zda obec může dotaci spolufinancovat deseti procenty z celkové částky projektu. Stavební výbor učiní obhlídku objektu, aby zjistil, o jaké finanční částky by se mohlo jednat.

Pan Faix vznesl výhradu k vzhledu spodní části objektu OÚ, kde v dolní části probíhají práce na úpravě prostor někdejší prodejny.

Pan Faix navrhl, že se ujme vedení obecní kroniky. Návrh byl přijat všemi hlasy přítomných zastupitelů.

ad 8) Usnesení

ZO schválilo:

zapisovatelku slečnu Janu Bošinovou - jednohlasně

ověřovatele zápisu pana Ing. Bubíka a paní Marcelu Beckelovou – paní Beckelová se zdržela hlasování změnu programu – jednohlasně
ZO na základě doporučení městského úřadu Rumburk jako pořizovatele Územního plánu obce Doubice zamítá námítka paní Ing. Jahodové a pana Hamáčka - jednohlasně
ZO souhlasí, aby byl zpracován čistopis ÚP se zpracováním zprávy o námitkách – jednohlasně
ZO vyzývá finanční výbor, aby vytvořil 2. rozpočtovou změnu – jednohlasně
nového kronikáře pana Faixe – jednohlasně
Usnesení - jednohlasně

ZO neschválilo:

Návrh p. Faixe na zaslání nabídky ke kompromisnímu (mimosoudnímu) řešení p. Hlaváčkové zastupitelstvo nepřijalo: dva pro, pánové Bubík a Jemelka a paní Beckelová se zdrželi.

ad 9) závěr

- pan Schulz poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání ZO v 17:23
- příští zasedání zastupitelstva obce bude v pondělí 29. října 2008 od 16:00 v budově OÚ.

Ověřovatelé zápisu:

Marcela Beckelová

Martin Schulz
starosta obce

Ing. Lešek Bubík

V Doubici 23. září 2008

Zapsala: Jana Bošinová