

**Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Doubice,**  
**konaného dne 26. ledna 2009 v úřadovně obecního úřadu**

**Přítomní:** dle prezenční listiny přítomno: 6 (86 %), paní Jašíčková omluvena

**Program:**

- 1) Zahájení a návrh programu
- 2) Kontrola plnění usnesení ZO
- 3) zpráva kontrolního výboru - inventura
- 4) Směrnice obce k záležitostem Územního plánu
- 5) finanční výbor – složení, volba předsedy
- 6) Došlá pošta a podání občanů
- 7) Různé
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

**ad 1) Zahájení a návrh programu**

Pan Schulz zahájil zasedání ZO v 16:00, přivítal přítomné členy ZO, konstatoval, že se zastupitelstvo obce sešlo v usnášeníschopném počtu a navrhl jako zapisovatelku jednání slečnu Bošínovou – **schváleno všemi přítomnými členy ZO.**

**Dále ZO schválilo ověřovateli zápisu paní Marcelu Beckelovou a pana ing. Leška Bubíka, schváleno čtyřmi hlasy přítomných zastupitelů, paní Beckelová a pan Bubík se zdrželi.**

Pan Schulz přednesl návrh **programu schůze, schválen všemi přítomnými zastupiteli.**

**ad 2) Kontrola plnění usnesení ZO**

Pan Schulz konstatoval, že na minulém jednání nebyly uloženy žádné úkoly, nebylo co plnit, a tudíž ani kontrolovat.

**ad 3) zpráva kontrolního výboru - inventura**

Pan Jemelka přečetl zápis inventarizační komise o výsledcích inventury majetku obce za rok 2008. Zápis inventarizační komise je k dispozici na OÚ Doubice. **ZO schválilo zápis o výsledku inventury k 31.12.2008 předložený inventarizační komisí, přičemž nebyly shledány žádné závady, ani nedostatky – všemi hlasy přítomných.**

**Ad 4) Směrnice obce k záležitostem Územního plánu**

Ing. Bubík seznámil ZO s výsledky dalšího jednání Výboru pro územní plán, stavby a životní prostředí. Šlo na něm o některé zásady prodeje obecních pozemků, o jejich ceny (jak ceny stavebních pozemků, tak i ceny ostatních pozemků), a také o návrh na rekonstrukci (opravu) obecního bytu po zesnulém panu Vojtíškově. Výbor doporučil rekonstrukci obecního bytu dle návrhu pana Hlaváčka – všemi hlasy přítomných.

ZO diskutovalo o tom, zda stanovit pevné ceny (stavebních) pozemků, či zda postupovat jinak při prodeji místním občanům a novým zájemcům o výstavbu. Co se týče zásad prodeje a cen pozemků – po obšírné

diskusi ZO rozhodlo, že cena pozemků bude s jednotlivými žadateli projednána a stanovena individuálně, ovšem s přihlédnutím k návrhu rozpětí cen stavebních pozemků, tak jak je předložil Výbor pro územní plán, stavby a životní prostředí. – **ZO schválilo všemi hlasy přítomných.**  
Ceny (nestavebních) pozemků k prodeji, které jsou dosud v nájmu od obce, nebyly zatím stanoveny.

#### **Ad 5) finanční výbor – složení, volba předsedy**

Tento bod byl odložen na příští zasedání ZO. ZO projednalo a schválilo odměnu neuvolněného místostarosty Břetislava Jemelky podle Sb. zákonů 20/2009 ve výši 7.509,- Kč. – jednomyslně, pan Jemelka se zdržel..

#### **ad 6) Došlá pošta a podání občanů**

Pan Schulz informoval ZO o záměru pořízení brány ke hřbitovu (je to plánováno v rozpočtu obce). ZO pověřilo starostu zahájením jednání s případnými dodavateli o jejich nabídkách – **všemi hlasy přítomných**

Paní Marie Noe požádala o ukončení nájmu ordinace k 31.1. 2009 z důvodů nevyužití prostoru. **ZO souhlasí s ukončením pronájmu k navrženému termínu – všemi hlasy přítomných.**

Pan Schulz informoval ZO, že OPS České Švýcarsko nabídlo obci zpracování žádosti o dotaci (v rámci programu „Oprava malých sakrálních památek“) na (další a snad úspěšnější) opravu kapličky Nejsvětější Trojice. Kaplička sice byla opravena v roce 2005 a péčí několika místních občanů jakž takž drží pohromadě a nějak vypadá, leč důkladná a fundovaná oprava by vzhledu této kultovní stavby jistě pomohla. **ZO souhlasí s nabídkou OPS České Švýcarsko na zpracování žádosti o dotaci na opravu kapličky Nejsvětější Trojice – všemi hlasy přítomných.**

#### **ad 7) Různé**

Pan Faix žádá o dodání (do konce února) doplňujících materiálů k zápisu do kroniky za rok 2008. Jde hlavně o informace od místních podnikatelů o jimi pořádaných kulturních a společenských akcích.

Na návrh pana Čapka jednalo ZO opětovně o tzv. „kauze Hlaváčková“. Po diskusi a v návaznosti na již dříve přednesené argumenty o tom, že při prodeji pozemku nešlo o pozemkovou spekulaci, jako spíše o administrativní neshody a nedorozumění - ZO souhlasilo s ukončením sporu o vymáhání tzv. „sankce“ za předčasný prodej pozemku – **všemi hlasy přítomných.**

#### **ad 8) Usnesení**

**ZO schválilo:**

- 1) Janu Bošinovou jako zapisovatelku zápisu (všemi hlasy přítomných)
- 2) ověřovatele zápisu paní Beckelovou a pana ing. Bubíka, čtyřmi hlasy, paní Beckelová a pan Bubík se zdrželi
- 3) program ZO (všemi hlasy přítomných)
- 4) zápis o výsledku inventury k 31.12. 2008 (všemi hlasy přítomných)
- 5) záměr pronájmu obecního bytu v Doubici č.p. 50 (všemi hlasy přítomných)
- 6) nabýt do vlastnictví obce z majetku státu (PF ČR) následující pozemky: p.č. 1275, 1095/1, 1277, 879/1 (všemi hlasy přítomných)
- 7) Projednávání žádostí o prodej pozemků s jednotlivými zájemci individuálně – všemi hlasy přítomných
- 8) odměnu neuvolněnému místostarostovi Břetislavu Jemelkovi podle vyhlášky 20/2009 Sb. ve výši 7.509,- Kč. – pěti hlasy přítomných, pan Jemelka se zdržel
- 9) Ukončení nájmu ordinace (paní Marie Noe) k 31.1. 2009 – všemi hlasy přítomných
- 10) s nabídkou OPS České Švýcarsko na zpracování žádosti o dotaci na opravu kapličky Nejsvětější Trojice – všemi hlasy přítomných. (všemi hlasy přítomných)
- 11) Ukončení vyjednávání o „sankcích“ za předčasný prodej pozemků s paní Hlaváčkovou – všemi hlasy přítomných.

Usnesení - jednomyslně

**ZO bere na vědomí:**

**starosta je pověřen zahájit jednání ke zhotovení hřbitovní brány  
starosta bude informovat paní Hlaváčkovou o ukončení vyjednávání**

**ad 9) závěr**

- pan Schulz poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání ZO v 17:41.
- příští zasedání zastupitelstva obce bude v pondělí 23. února 2009 od 16:00 v budově OÚ.

**Ověřovatelé zápisu:**

Marcela Beckelová

Martin Schulz  
starosta obce

ing. Lešek Bubík

V Doubici 2. února 2009

Zapsala: Jana Bošinová