

## Zápis ze 28. zasedání zastupitelstva obce Doubice,

konaného dne 27. května 2013 v úřadovně obecního úřadu

**Přítomní:** dle prezenční listiny přítomno: 7(100%)

**Program:**

- 1) Zahájení a návrh programu
- 2) Kontrola plnění usnesení ZO
- 3) Závěrečný účet za rok 2012 a inventura roku 2012
- 4) Vzhled obce
- 5) Došlá pošta a podání občanů
- 6) Různé
- 7) Usnesení
- 8) Závěr

### **ad 1) Zahájení a návrh programu**

Pan Schulz zahájil zasedání ZO v 16:06, přivítal přítomné členy ZO a hosty (Dana Reichová, Stanislav Faix, Vojta Molčan); konstatoval, že se zastupitelstvo obce sešlo v plném a usnášeníschopném počtu.

Navrhl jako zapisovatelku paní Faixovou – **schváleno všemi přítomnými členy ZO.**

**ZO schválilo ověřovateli zápisu paní Marcelu Beckelovou a pana Miloslava Čapka – schváleno všemi přítomnými členy ZO.**

Pan Schulz přednesl návrh **programu schůze - schválen jednomyslně.**

### **ad 2) kontrola plnění usnesení ZO**

Nebyla žádná usnesení ZO k plnění.

### **Ad 3) Závěrečný účet 2012 a inventura roku 2012**

ZO se seznámilo s přípravou závěrečného účtu za rok 2012, který bude schválen na příštím zasedání ZO, poté, co 31. 5. 2013 proběhne audit hospodaření obce.

ZO projednalo a schválilo inventuru za rok 2012 – jednomyslně.

### **Ad 4) Vzhled obce**

ZO se zabývalo plánem na provizorní opravu hráze Velkého rybníka v její severní části. Na středu 29. 5. je plánována schůzka s panem Ing. Hýzlerem, který by měl provést prohlídku hráze a poté obci předložit nabídku na opravu.

Pan starosta sdělil ZO, že firma „Správa a údržba silnic“ byla informována o tom, že i nadále se propadá silnice v zatáčce nad úřadem, že i nadále je spadá krajnice do potoka pod vjezdem k Penzionu Matyáš, a že nově je nejspíš zacpaný průtok ze strouhy před Doubickou hospodou. Starosta obdržel informaci, že zatím na nějaké opravy nejsou ani lidé, ani prostředky. Kanalizaci před Doubickou hospodou by si měl, podle sdělení SÚS, opravit majitel propustku (tedy odpadu pod vjezdem do zahrady).

Hromady, které hyzdí podle sdělení pana Faixe prostor před Penzionem Hubertus, přestanou hyzdit prostor hned, jak to umožní příroda. Nejenom, že stále prší a tak není možné přesunout hromady do cesty v Bioparku (střed obce), ale navíc Klitschovic orlice sedí na vejcích. Kdyby kolem ní začala jezdit těžká

technika, mohla by se vyděsit, z vajec sesednout a tím způsobit majiteli značnou finanční újmu. Panu Faixovi se dostalo ujištění, že hromady zmizí v nejbližším možném termínu.

#### **Ad 5) Došlá pošta a podání občanů**

Pan Schulz seznámil ZO s dopisem JUDr. Tiché, který se týká případného zřízení věcného břemene „provozu koupaliště“ v souvislosti s plánovaným prodejem poloviny Horního rybníka panu K. Jde o to, že jiná formulace, než „provoz koupaliště“, který navrhuje obec, není na katastru zapsatelný. Pan K. by si naopak přál, aby v kupní smlouvě nebylo věcné břemeno, nýbrž jen smluvní podmínka, zmiňující možnost „koupání“ v rybníce. Pan Schulz byl ZO pověřen, aby podrobnosti kupní smlouvy ještě probral s panem K.

ZO jednalo o žádosti pana V., o snížení nájmu v „obchodě“ z 500,- Kč na 1,-Kč měsíčně a zamítlo jí – jednomyslně. V diskusi zaznělo, že nikdy v historii nebyl nájem za obchod tak nízký. Pánové Č. a N., kteří oba svého času (každý jindy) byli nájemci těchto prostor, platívali, blahé paměti, 1.500,- Kč. Zvěsti o tom, že úřad dával někomu tyto prostory za symbolickou 1,- Kč jsou báchorky, které si pravděpodobně pletou symbolický nájem za jiný prostor, totiž „ordinaci“, který tam platil lékař v době, kdy ještě dojížděl do Doubice.

Na dotaz paní Reichové se opět probírala daň z nemovitostí. Paní Reichová se ptala, jak ZO při stanovení místního koeficientu postupovalo. Pan starosta vysvětlil, že ZO nemělo od minulého vedení Finančního úřadu v Rumburku relevantní informace o tom, jak se zvedne příjem obce v případě zvýšení místního koeficientu. Proto ZO přistoupilo k odhadu příjmu pomocí metody, zvané „lineární extrapolace“, kdy do vzorečku byly zadány příjmy v minulých letech, kdy se všelijak měnily všechny možné koeficienty, a pak byly modelovány případné příjmy při zvýšení místního koeficientu. Jako optimální se ukázal místní koeficient 3, a tak o něm také ZO rozhodlo. Jak se nyní ukazuje, příjmy obce z daní z nemovitosti by se měly letos zvednout oproti loňsku o 398.000,- korun. To znamená, že bude-li příjem ze státního rozpočtu nižší o předpokládaných 500.000,- Kč, obec „přijde“ v celkovém rozpočtu „jen“ o nějakých 100.000,- Kč proti minulým létům. Tak to odpovídá i předpokladům zastupitelstva, s nimiž počítalo při stanovení místního koeficientu.

#### **Ad 6) různé**

Pan Schulz informoval ZO o žádosti organizačního výboru Tour de Feminin o příspěvek na letošní ročník tohoto slavného cyklistického závodu žen. ZO schválilo příspěvek ve výši 3.000,- Kč – **schváleno jednomyslně.**

#### **Ad 7) usnesení**

##### **ZO schválilo:**

- 1) zapisovatelkou paní Janu Faixovou – **všemi hlasy přítomných zastupitelů**
- 2) ověřovatele zápisu paní M. Beckelovou a pana M. Čapka – **všemi hlasy přítomných zastupitelů**
- 3) návrh programu schůze - **všemi hlasy přítomných zastupitelů**
- 4) inventuru za rok 2012 –**všemi hlasy přítomných zastupitelů.**
- 5) Zamítlo žádost pana V. o snížení nájmu za obchod – **všemi hlasy přítomných zastupitelů.**
- 6) Příspěvek na organizaci závodu Tour de Feminin 2013 ve výši 3.000,- Kč – **všemi hlasy přítomných zastupitelů**
- 7) Usnesení – **všemi hlasy přítomných zastupitelů**

##### **ZO pověřuje:**

- 1) finanční výbor k přípravě 2. Rozpočtové změny – **všemi hlasy přítomných zastupitelů.**
- 2) pana starostu Martina Schulze jednáním s p. Ing. Klitschem o prodeji Horního rybníka.

#### **Ad 8) závěr**

- příští zasedání zastupitelstva obce bude v pondělí 24. června 2013 od 16:00 v budově OÚ.

- pan Schulz poděkoval všem přítomným za účast a poté ukončil zasedání ZO v 17:22

**Ověřovatelé zápisu:**

Marcela Beckelová

Martin Schulz  
starosta obce

Miloslav Čapek

V Doubici 5. 6. 2013

Zapsala: Bc. Jana Faixová