

## Zápis ze 39. zasedání zastupitelstva obce Doubice,

konaného dne 29. srpna 2005 v úřadovně obecního úřadu

**Přítomní:** dle prezenční listiny - přítomno: 5 (72 %)  
- paní Jašíčková a pan Vachalec omluveni

**Program:**

- 1) Zahájení a návrh programu
- 2) Kontrola usnesení a zápisu z minulého zasedání ZO
- 3) Zpráva Finančního výboru obce Doubice
- 4) Různé
  - kaplička a zastávky
  - informace o smlouvách za odpad
  - informace o dotacích
  - vzhled obce
  - zpomalovací pruhy
  - rybník p. č. 1014
  - audit
  - podnikání obce
  - revitalizace hřbitova - plán
  - informace o došlé poště
  - ostatní
- 5) Usnesení
- 6) Závěr

### ad 1)

- pan Himmer zahájil zasedání ZO v 18:03, přivítal přítomné a přednesl **návrh programu**. Současně se dotázal zastupitelů i hostů, zda má někdo námítky proti tomu, aby bylo zasedání ZO nahráváno video kamerou. Nikdo neprojevil nesouhlas, všech 5 přítomných zastupitelů obce souhlasilo.
- program byl **schválen 5ti přítomnými členy ZO, stejně tak byli schváleni ověřovatelé zápisu paní Fuksová a pan Obešlo.**

### ad 2)

- zápis z minulého ZO byl projednán, paní Stejskalová připomíná, že v usnesení není stanovena cena za m<sup>2</sup> při prodeji pozemku paní Lukáčové. Formulace bude doplněna v usnesení z tohoto zasedání ZO.
- **Usnesení a zápis z minulého zasedání ZO byl schválen většinou 5ti hlasů.**

### ad 3)

- **Paní Fuksová informuje o Zprávě finančního výboru. Konstatuje, že zpráva je přílohou a součástí Zápisu z jednání ZO. Po krátké diskuzi a podaném vysvětlení nemají zastupitelé ke zprávě další připomínky a berou její obsah na vědomí. Pan Himmer doplňuje - aktuální stav na účtu je 400.000,- Kč, v pokladně je 28.000,- Kč v hotovosti. Plnění příjmů rozpočtu obce ze státního rozpočtu je ke konci července 114 %, což by mělo odpovídat předpokládanému očekávanému zvýšení o cca 170.000,- Kč ročně z titulu zvýšení počtu obyvatel nad 100.**

### ad 4)

- **kaplička a zastávky** - pan Himmer informuje - pan Merežko je vstřícný, pokud se ho podaří zastihnout osobně nebo telefonicky, vždy říká, že práci dokončí, je to přece práce na jeden den. To tvrdí již od dubna t. r. Pan Himmer informuje, že požádal JUDr. Tichou o stanovisko a radu, jak dále postupovat právní cestou. ZO bude informováno na příštím zasedání.
- **smlouvy o odpadu** - pan Himmer informuje, že v současné době je uzavřena smlouva se 163 majiteli nemovitostí. Právnícké osoby mají uzavřeny vlastní smlouvy s TS Rumburk. Zatím odmítly podepsat smlouvu pouze tři fyzické osoby . Dvě další smlouvy jsou připraveny a čekají na podpis.
- **informace o dotacích** - v současné době se připravují dvě žádosti o dotace. První se týká vybavení OÚ technikou, počítači a nábytkem, rekonstrukcí půdy na OÚ na Informační středisko s veřejně přístupným Internetem a souvisejících stavebních úprav (malby, nátěry, podlahové krytiny). Vše do výše 2 milionů Kč. Druhá souvisí s rekonstrukcí rybníku pod vsí směrem na Chříbskou z projektu GEF (smlouva s OPS České Švýcarsko). ZO bude průběžně informováno.
- **vzhled obce** - pan Himmer informuje o probíhajících pracích na území obce. Rekonstrukce studánky v zatačce u č. p. 45. Oprava vandaly zničené pamětní desky a kříže v Zadní Doubici ve spolupráci s Krásnou Lípou, KČT, panem Reichem a panem Kleinhamplem. Opravu místních komunikací u Penzionu Matyáš a pod Spravedlností (ke Stachurům) zajistí pan Rezek. Průběžně probíhající úpravy ostatních místních komunikací a sekání obecní zeleně. Úpravy fasády, chodníčků i okolí budovy OÚ, a instalace dalších informačních tabulí v obci provádí pracovník OÚ, získaný od Úřadu práce. Sponzorsky se podílejí i ostatní obyvatelé.
- **zpomalovací pruhy** - instalaci klasických zpomalovacích pruhů nepovolila SÚS Děčín (paní Pekařová), která ale nemá předběžně námítky proti instalaci plošného značení na vozovce formou nástřiku příčných pruhů odolné barevné pryskyřice (výška cca 5 cm, tři pruhy ve vzdálenosti cca 20 cm, cena za takovou kombinaci 3.000,- Kč, firma Kolos Teplice - pan Kopačka). Pan Rezek navrhuje jako náhradní řešení vedoucí ke zpomalení projíždějících vozidel změnu přednosti v jízdě u Doubické hospody - hlavní silnicí se stane směr Rybníště - Kyjov (trasa autobusu.). Vše bude projednáno s odborem komunálních věcí MěÚ Rumburk (paní Maiwaldová). Instalace by měla proběhnout před začátkem příští letní sezóny.
- **rybník p. č. 1014** - ačkoliv byla celá akce schválena SCHKO Lužické Hory a ve spolupráci s obcí byly provedeny veškeré přípravné práce včetně výroby nového „požeráku“ (paní Stejskalová podotýká, že úhrada za výrobu požeráku nebyla schválena ZO - bude prověřeno a ZO bude informováno na příštím zasedání), práce nemohou začít, protože chybí poslední podpis (pražské ústředí). Ing. Hýzler musí s pracemi začít nejpozději v polovině října 2005, do té doby je třeba zajistit schválení. Pan Himmer již odeslal do Prahy dopis s vysvětlením situace a se žádostí o osobní schůzku. Obec v této věci pracuje ve shodě se SCHKO LH a ing. Hýzlerem. Dopis bude k dispozici zastupitelům společně s tímto zápisem.

#### **ZO ukládá jako úkol č. 11/2005**

- **audit** - po poradě s Finančním výborem a po doporučení účetní poradkyně paní Kratěnové bude audit za rok 2005 zpracován nikoliv KÚ, ale soukromou firmou specializovanou na audity obcí. Audit sice již nebude zdarma, ale investovaných cca 5.000,- Kč by se obci mělo „vrátit“ v podobě kvalitních informací o hospodaření obce, návrhy auditorské firmy, jak toto hospodaření zlepšit a soustavnou spoluprací a poradenskou činností. Dosavadní audity totiž pouze potvrdily formální správnost vedení účetnictví.
- **podnikání obce** - na základě informací odborníků na účetnictví (viz výše), živnostenského úřadu, Úřadu práce a dozorového pracoviště MV ČR v Děčíně hodlá počátkem příštího roku obec Doubice začít podnikat. Účetní program fy Alis z České Lípy umožňuje bez problémů vést souběžně oddělené účetnictví pro obec jako pro podnikatelský subjekt. V budoucnosti by obec chtěla nabízet veškeré práce související s údržbou zeleně a s přípravnými stavebními pracemi (dva živnostenské listy á 1.000,- Kč, obory č. 1 a č. 67), přičemž se bude snažit nabídku svých služeb rozšiřovat (např. zakoupením nebo leasingem potřebné techniky). Smyslem je zlepšit finanční situaci obce, plně využít poptávky zejména ze strany chalupářů

- a chatařů o zmíněné práce a v neposlední řadě využít možností nabízených ÚP a vytvořit nová pracovní místa. Rozhodnutí je v pravomoci starosty, ZO nemá zásadní námítky, připomínky mířily k náplni prací a k nutnosti připravit pro příští sezónu ceník uvažovaných prací.
- **revitalizace hřbitova** - pan Himmer informuje po prostudování Zákona o pohřebnictví o prvních krocích, které je třeba podniknout, aby bylo možno opět řádně využívat místní hřbitov. Po konzultacích v okolních obcích, zejména v Krásné Lípě, je nejprve třeba připravit plánec hřbitova, jednotlivé hroby očíslovat a hlavně ještě před Dušičkami je opatřit výzvou, aby se případní příbuzní ohlásili na OÚ. Plánek hřbitova vyhotoví paní Fuksová, pan Himmer zjistí informace z fary, pan Hamáček z Okresního muzea v Děčíně.
  - **pan Himmer krátce informoval o došlé poště** (kterou zastupitelé obdrželi předem společně s programem schůze). V této souvislosti požádal zastupitele o účast na Hrách legrace a smíchu, na kterých dosud nikdy neměla Doubice zastoupení. Z přítomných zastupitelů je ochoten se účastnit jen pan Himmer, pokusí se získat další účastníky.
  - **ostatní**
  - **kronika** - pan Nečásek a pan Himmer připraví pro příští zastupitelstvo ke schválení text Obecní kroniky za rok 2004. **ZO ukládá jako úkol č. 12/2005**
  - **e-podatelná** - pan Himmer informuje, že obec začala užívat spolu s elektronickým podpisem také elektronickou podatelnu na adrese [epodatelná.doubice@volny.cz](mailto:epodatelná.doubice@volny.cz), kterou je možno užívat pro podání obecnímu úřadu Doubice. Rovněž tuto službu podporuje program fy Alis z České Lípy, který dosud nebyl plně využíván.
  - **úřední hodiny OÚ** - vzhledem k potřebám a četnosti návštěv na OÚ se mění od září 2005 úřední hodiny takto: pondělí 8 - 12 a 15 - 17, každá první sobota v měsíci 10 - 12.
  - **péče o pozemky** - obecní pozemky byly posekány a ošetřeny, některé soukromé pozemky jsou ale dlouhodobě nebo opakovaně neudržovány. Jedná se zejména o pozemky p. č. 481/2, 1021/2, 1204/1 nebo 1189...
  - **hluk v obci** - opakované oprávněné stížnosti vedly ke snaze ZO omezit hluk vyhláškou obce. Po konzultaci s dozorovým pracovištěm MV ČR v Děčíně jsme byli informováni, že toto řešení není možno použít, protože vyhláška nemůže upravovat něco, co je již jednou upraveno zákonem. v tomto případě bude obec muset využít platných zákonů a v případě potřeby být ochotná řešit problémy s hlukem v přestupkovém řízení s jeho původci.
  - **číslování domů** - v mnoha případech neodpovídá číslování nemovitostí skutečnosti nebo stavu zapsanému v KN. Obec má sice jedinou číselnou řadu, ale některé nemovitosti jsou označeny čísly evidenčními, některé popisnými. Na příštím ZO bude pan Himmer informovat o možném řešení.
  - **kamerový systém** - díky sponzorským darům (pánové M. Čapek, R. Sieber, M. Knězek, M. Himmer) v podobě darovaného materiálu a/nebo práce, se podařilo instalovat na budově OÚ systém čtyř kamer, které monitorují pohyb v budově a jejím okolí. Vše je nahráváno na PC. Tím je zajištěn dohled nad prostorem před obchodem a nad místem shromažďování odpadu 24 hodin denně. Vložené investice (zatím cca 5.000,- Kč) by se měly rychle vrátit snížením pojistného za lepší zabezpečení objektu.
  - **vodoměry** - vzhledem k častým dotazům občanů týkajících se osazování nových vodoměrných soustav, vyúčtování vodného za minulé období a nových smluv o odběru vody bude vhodné dojednat veřejnou schůzi k tomuto tématu se zástupci SČVK na nejbližší možný termín, nejlépe již na 17. září. Pan Himmer bude informovat o dojednaném termínu této schůzky zastupitele i veřejnost...

ad 5)

**Usnesení z 39. zasedání ZO Doubice, konaného dne 29. srpna 2005**

## **I. Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 1) Ověřovatele zápisu: paní Janu Fuksovou a pana Jaroslava Obešla.  
**Schváleno většinou 5ti hlasů.**
- 2) Zápis ze zasedání ZO č. 38 ze dne 11. července 2005.  
**Schváleno většinou 5ti hlasů.**
- 3) Úpravu formulace bodu I/3 z usnesení ze 38. zasedání ZO Doubice, konaného dne 11. 7. 2005 takto: ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 297/1 - zastavěná plocha a nádvoří - o výměře 57 m<sup>2</sup> paní Lukáčové za 60,- Kč/m<sup>2</sup>.  
**Schváleno většinou 5ti hlasů.**

## **II. Zastupitelstvo obce ukládá:**

- 1) **Úkol č. 10/2005** - FV a KV bude na srpnovém zasedání ZO informovat zastupitelstvo o hospodaření obce - byl splněn.
- 2) **Úkol č. 11/2005** - zjistit stav dotace související s revitalizací rybníku p. č. 1014  
Zodpovídá: pan Himmer  
Termín: 26. září 2005
- 3) **Úkol č. 12/2005** - předložit ke schválení zápis za rok 2004 v Obecní kronice.  
Zodpovídá: pan Nečásek, pan Himmer  
Termín: 26. září 2005

## **III. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 1) **Zprávu Finančního výboru obce Doubice ze dne 11. srpna 2005.**

**Usnesení schváleno většinou 5ti hlasů.**

**ad 6)**

**Závěr:**

- pan Himmer ukončil zasedání ZO ve 20:07.
- termín příštího zasedání ZO je 26. září 2005 od 17:00.

**Ověřovatelé zápisu:**

Jana Fuksová

Miloslav Himmer  
starosta obce

Jaroslav Obešlo

V Doubici 31. srpna 2005

Zapsal: Miloslav Himmer