



Obec Doubice

Zápis z 12. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 25. 04. 2016 od 16:00 hodin

Místo konání: Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

Termín konání: 25. 04. 2016 od 16:00 hod

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny):

Ing. Jan Drozd, Andrea Rezková, Břetislav Jemelka, Karel Rezek, Miloslav Čapek, Filip Molčan, Alena Jašíčková Jetýlková (7 členů ZO = 100%)

Omluveni: 0

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:00 starosta Ing. Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 7 zastupitelů (v plném počtu) a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Filipa Molčana a paní Alenu Jašíčkovou Jetýlkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.
- O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Ing. Jana Drozda a ověřovateli zápisu pana Filipa Molčana a paní Alenu Jašíčkovou Jetýlkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrhy na doplnění nebyly vzneseny.
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

3) kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce

4) hospodaření obce do března 2016

- 5) vyřazení majetku – objekt celnice v Zadní Doubici
- 6) volební programy 2015 - 2018
- 7) zápis do obecní kroniky za rok 2015
- 8) oprava hasičárny
- 9) návrh knihy ubytování (výběr rekreačních a ubytovacích poplatků)
- 10) výsledky povodňové pochůzky
- 11) došlá pošta a podání občanů
 - cenová nabídka přímotopů na obecní úřad (srovnání s alternativou TÚT)
 - pomník Mozkové lázně Doubice
- 12) různé + diskuze
 - nové turistické trasy v k.ú. Doubice
 - průkaz energetické náročnosti budovy OÚ
 - zápis SVS vodovod Doubice
 - odpadové hospodářství obce
 - sdělení kraje ke snížení rychlosti v obci
- 13) usnesení a závěr

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA:

- Předsedající přečetl přítomným všechna usnesení ze 7 a 11. zasedání ZO a konstatoval, která byla splněna a s jakým výsledkem.
- Všechna usnesení zastupitelstva obce Doubice byla splněna a jedno trvá:

Č. 7 /13 /2015 Zastupitelstvo pověřuje starostu obce zajištěním realizace kamerového systému v I.čtvrtletí 2016

- Předsedající informoval přítomné o průběhu plnění tohoto usnesení zastupitelstva obce Doubice, tedy že jsou instalovány stále pouze 4 z 5 plánovaných kamer, včetně záznamových zařízení a instalace poslední kamery vážne na přítomnosti vlastníka dotčeného objektu, což není ze strany obce ovlivnitelné a usnesení tedy z tohoto důvodu není splněno v určeném termínu. Předsedající se zavázal s vlastníkem objektu promluvit a celou záležitost s instalací kamer dotáhnout do zdárného konce.

4) HOSPODAŘENÍ OBCE DO BŘEZNA 2016:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 31. 03. 2016 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 31. 03. 2016. Předložena byla i kniha přijatých faktur, ze které bylo patrné, za co v uplynulém období obec zaplatila a v jaké výši. Dotazy zastupitele Karla Rezka na jednotlivé položky rozpočtové skladby byly ve spolupráci s účetní obce uspokojivě zodpovězeny.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do 31. 03. 2016.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) VYŘAZENÍ MAJETKU – OBJEKT CELNICE V ZADNÍ DOUBICI:

- Předsedající seznámil přítomné se skutečností, že objekt celnice v Zadní Doubici byl odstraněn a požádal zastupitele o přijetí usnesení o vyřazení celnice z evidence majetku obce Doubice.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o schválení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje vyřazení objektu celnice v Zadních Doubicích z evidence majetku obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) VOLEBNÍ PROGRAMY 2015 - 2018:

- Předsedající projednal veškeré předvolební sliby všech tří sdružení nezávislých kandidátů a jednotliví zastupitelé komentovali, zda jsou svým slibům schopni dostát či nikoliv, případně na kterých svých slibech trvají. Tato diskuze byla vnímána jako příprava na letní setkání zastupitelů s občany a chalupáři Doubice s tím, že diskuze nad volebními programy bude jedním z projednávaných bodů na tomto setkání.

7) ZÁPIS DO OBEČNÍ KRONIKY ZA ROK 2015

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem zápisu do obecní kroniky za rok 2015, který předložil kronikář pan Milan Fuksa. Zastupitelé měli drobné připomínky a dotazy, které však nevyžadovali úpravu předloženého znění textu.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje zápis do obecní kroniky za rok 2015 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8) OPRAVA HASIČÁRNY:

- Předsedající seznámil přítomné se pasportem objektu hasičárny a návrhem rozpočtu na její opravu, které pro obec zdarma připravili pánové J.R. a V.K. Opravy byly navrženy ve dvou rovinách: 1) opravy nutné a 2) opravy žádoucí. Zastupitelé se shodli, že oprava hasičárny bude provedena v plném rozsahu, tedy jak opravy nutné, tak i opravy žádoucí a pověřili starostu obce vypsáním veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele prací do 02. 05. 2016 tak, aby na příštím zasedání zastupitelstva obce bylo možné otevírat obálky s nabídkami a provést výběr dodavatele.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje provedení opravy hasičárny v plném rozsahu a pověřuje starostu obce vypsáním veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele prací v termínu do 02. 05. 2016.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9) NÁVRH KNIHY UBYTOVÁNÍ (VÝBĚR REKREAČNÍCH A UBYTOVACÍCH POPLATKŮ):

- Předsedající seznámil přítomné se vzorem knihy ubytování, která by jasně a průkazně evidovala výběr a odvody ubytovacích a rekreačních poplatků. Přítomní zastupitelé Karel Rezek a Alena Jašíčková Jetýlková, kteří měli za úkol jako zástupci podnikatelů v ubytování k návrhu vznést připomínky, tak učinili a sdělili přítomným, že tato kniha je nadbytečnou administrativou a že jsou ochotni k pravidelnému vyúčtování ubytovacích a rekreačních poplatků přikládat kopii knihy ubytovaných se záznamem výpočtu poplatků. Po krátké diskuzi bylo předsedajícím navrženo usnesení.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice neschvaluje vzor knihy ubytovaných jako způsob, kterým bude ubytovateli vykazováno vyúčtování ubytovacích a rekreačních poplatků s tím, že k vyúčtování bude předkládána kopie již vedené knihy ubytovaných.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

10) VÝSLEDKY POVODŇOVÉ POCHŮZKY:

- Předsedající seznámil přítomné s výsledky uskutečněné povodňové prohlídky v obci a se zjištěnými závadami. Současně oznámil, že všechny závadami dotčené vlastníky nemovitostí oslovil a vyzval je k odstranění závad ve stanoveném termínu.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí výsledky povodňové prohlídky.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

11) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Předsedající seznámil přítomné s variantní cenovou nabídkou na instalaci teplovodního ústředního topení s elektrickým kotlem, kterou zajistil pan Karel Rezek a sdělil, že cena významně převyšuje variantu s instalací přímotopů a proto, že v souladu s usnesením zastupitelstva obce objednal výměnu přímotopů u firmy MIRAVA..
- Předsedající seznámil přítomné s žádostí přípravného organizačního výboru Spolku pro vybudování pomníku Mozkových lázní Doubice o souhlas s umístěním oslavného monumentálního pomníku na obecním pozemku p.p.č.1265 v k.ú. Doubice. Po krátké diskuzi o vzhledu a účelu pomníku bylo navrženo usnesení, o kterém zastupitelé hlasovali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje umístění pomníku Mozkových lázní Doubice na p.p.č.1265 v k.ú. Doubice a s jeho umístěním souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

12) RŮZNÉ + DISKUZE:

- Předsedající seznámil přítomné se souhlasem ČR – Správy Národního parku České Švýcarsko s vybudováním nových turistických stezek na katastru obce Doubice. Souhlas s vyznačením byl udělen Klubu Českých Turistů Krásná Lípa. Jedná se stezku od Kyjovské přehrady směrem na Bervinkl a dále o stezku ke Klenotnici z Kyjovského údolí.
- Předsedající informoval přítomné o provedení posouzení energetické náročnosti budovy obecního úřadu, které muselo být provedeno na základě zákona č.406/2000 Sb., v platném znění a s jeho výsledky.
- Předsedající informoval přítomné o jednání se Severočeskou vodárenskou společností, a.s. o přípravě kupní smlouvy, na základě které bude obecní vodovod převeden do majetku SVS, a.s. v souladu s platnou smlouvou o smlouvě budoucí kupní a dále o řešených souvislostech (pozemky pod vodojemy a vrtem).
- Předsedající vysvětlil přítomným situaci s nepořádkem v systému plateb občanů a chalupářů za svoz odpadu a přislíbil připravit nové smlouvy, které zajistí jednotný a spravedlivý způsob vybírání smluvených poplatků.
- Předsedající seznámil přítomné s písemným sdělením Ústeckého kraje k žádosti o spolupráci ve věci snížení rychlosti v obci.
- Předsedající seznámil přítomné s návrhem stanov Dobrovolného svazku obcí Sever a místostarosta obce Břetislav Jemelka vysvětlil přítomným jejich obsah. Zastupitelstvo obce stanovy projednalo a hlasovalo o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo a schvaluje stanovy Dobrovolného svazku obcí Sever..

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- Předsedající seznámil přítomné s aktuální situací pronájmu doubického obchodu, konkrétně s tím, že paní Homolková, která podepsala dne 07. 04. 2016 nájemní smlouvu, od této smlouvy ustupuje a obchod v Doubici provozovat nebude. Po proběhnuvší diskuzi bylo navrženo usnesení, o kterém zastupitelé hlasovali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí nově vzniklou situaci s doubickým obchodem a pověřuje starostu obce novým zveřejněním záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 115 m² za měsíční nájem 1 Kč s podmínkou zajištění prodeje potravin.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- Zastupitelé se shodli, že veřejné setkání s doubickými občany a chalupáři se uskuteční dne 02. 07. 2016 od 15:00 v Hotelu JEF.
- Zastupitel pan Miloslav Čapek se dotázal na práce probíhající kolem studánky v zatáčce u Čapků. Karel Rezek vysvětlil aktuální stav a předsedající dodal, že probíhající práce jsou do předložení slíbeného rozpočtu obci plně v režii iniciátora opravy pana K. M.
- Zastupitel Karel Rezek požádal o vedení knihy návštěv na obecním úřadě pro přehled, jak občané úřad navštěvují a v jakých záležitostech přichází. Návštěvy se do knihy budou zapisovat sami, a když odmítnou, bude učiněn stručný záznam účetní, starostou nebo místostarostou. Předsedající přislíbil tuto knihu na obecním úřadě vést.

13) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice se shodli, že příští zasedání zastupitelstva obce proběhne dne 30. 05. 2016 od 16:00 na obecním úřadě.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 12. zasedání zastupitelstva obce v 17:50.

Zápis byl vyhotoven dne 26. 04. 2016

Zapsal: Ing. Jan Drozd

Ověřovatelé zápisu:

Filip Molčan

Alena Jašíčková Jetýlková

Ing. Jan Drozd, starosta obce

Břetislav Jemelka, místostarosta obce