



# Obec Doubice

## Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 14. 12. 2015 od 16:00 hodin

**Místo konání:** Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

**Termín konání:** 14. 12. 2015 od 16:00 hod

**Přítomní zastupitelé** (dle prezenční listiny):

Ing. Jan Drozd, Alena Jašíčková Jetýlková, Břetislav Jemelka, Karel Rezek, Miloslav Čapek  
Andrea Rezková, Filip Molčan (7 členů ZO = 100%)

### 1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:00 starosta Ing. Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Před vlastním jednáním zastupitelstva obce byla minutou ticha uctěna památka zesnulé obyvateľky Doubice paní Květoslavy Víchové.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 7 zastupitelů (v plném počtu) a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Filipa Molčana a pana Miloslava Čapka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.
- O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Ing. Jana Drozda a ověřovateli zápisu pana Filipa Molčana a pana Miloslava Čapka.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### 2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrhy na doplnění nebyly vzneseny.
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:*

- 3) kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
- 4) hospodaření obce do listopadu 2015
- 5) rozpočet obce Doubice na rok 2016
- 6) střednědobý plán rozvoje obce

- 7) kronika obce Doubice – návrh na tištěnou formu  
 8) návrh úspor za elektrickou energii (ČEZ, Enwox, X-Energie)  
 9) došlá pošta a podání občanů  
 - žádost o koupi pozemku p.p.č.1411/2  
 10) různé + diskuze  
 - nová účetní obce Doubice (záskok mateřská)  
 11) usnesení a závěr

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### 3) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ:

- Předsedající přečetl přítomným všechna usnesení z 7. zasedání ZO a konstatoval, která byla splněna a s jakým výsledkem.
- Termíny a průběh plnění jednotlivých usnesení vyjadřuje následující přehled:

usnesení číslo ZO / Č / ROK	znění usnesení	Výsledek hlasování PRO / PROTI / ZDRŽEL SE	usnesení schváleno ANO / NE	zodpovědná osoba	stanovený termín	termín splnění
7 / 1 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Ing. Jana Drozda a ověřovateli zápisu pana Karla Rezka a paní Alenu Jašíčkovou Jetýlkovou	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 2 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje program zasedání zastupitelstva	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 3 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do 31. 10. 2015	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 4 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje 2. rozpočtovou změnu rozpočtu obce na rok 2015 v příjmech i výdajích o 185.261,- Kč	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 5 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice se usnáší, že starosta obce v souladu s §102 odst.2, písm.a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, smí provádět jednotlivá rozpočtová opatření v rozsahu do výše 100 tis.Kč, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce a dále že smí rozpočtová opatření ve vyšších částkách provádět jen v případech zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nepředvídaných příjmů, dále kdy zapojení výdaje je nutné k zajištění chodu obce a kdy rozpočtové opatření je nezbytné, protože výdaj musí být zrealizován. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva obce	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 6 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice projednalo návrh rozpočtu obce Doubice na rok 2016 a pověřuje starostu obce jeho uveřejněním.	5 / 0 / 0	ANO	Drozd	nestanoven	25.11.2015
7 / 7 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice projednalo návrh smlouvy s firmou EKOservis Varnsdorf, a.s. a její znění schvaluje. Současně pověřuje starostu obce jejím podpisem v termínu do 15.12.2015.	5 / 0 / 0	ANO	Drozd	15.12.2015	30.11.2015

7 / 8 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje peněžítý dar důchodcům obce Doubice ve výši 500,- Kč na osobu, který bude vyplácen každoročně až do roku 2018.	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 9 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje věcný dar jubilantům z řad občanů obce Doubice ve výši 500,- Kč, který bude předáván zástupci obce u příležitosti oslavy 60, 65, 70, 75, 80 a více let a to každoročně až do roku 2018.	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 10 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje Povodňový plán obce Doubice	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 11 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice opětovně projednalo cenovou nabídku firmy Enwox Energy s.r.o. na zavedení energetického managementu v rámci odběrných míst a rozhodlo, že ještě vyčká na avizovanou nabídku ČEZ.	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015
7 / 12 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice projednalo žádost paní Barbory Havelkové o koupi pozemku p.p.č.1411/2 v k.ú. Doubice a pověřuje starostu obce zveřejněním záměru prodeje.	5 / 0 / 0	ANO	Drozd	nestanoven	25.11.2015
7 / 13 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice projednalo aktualizovanou cenovou nabídku firmy ELNIKA plus s.r.o. na zřízení kamerového systému v obci a schvaluje pořízení kamerového systému v uvedené ceně 69.802 Kč včetně DPH. Současně pověřuje starostu obce vystavením objednávky a zajištěním realizace v I.čtvrtletí roku 2016.	5 / 0 / 0	ANO	Drozd	30.3.2016	
7 / 14 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje objednání podia a ozvučení od Jaroslava Navary v hodnotě 5000 Kč na Vánoční setkání Doubičáků na Fabrice a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.	5 / 0 / 0	ANO	Drozd	nestanoven	25.11.2015
7 / 15 / 2015	Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje odstranění objektu celnice v Zadní Doubici a vypovězení nájmu pozemku.	5 / 0 / 0	ANO	ZO	23.11.2015	23.11.2015

#### 4) HOSPODAŘENÍ OBCE DO LISTOPADU 2015:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do listopadu 2015 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 30. 11. 2015. Obecní rozpočet je po rozpočtových změnách v příjmové části naplněn z 92,08 % a výdajové části je plněn ze 96,79%.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do 30. 11. 2015.*

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### 5) ROZPOČET OBCE NA ROK 2016:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce Doubice na rok 2016 v podobě v jaké byl vypracován finančním výborem, dle požadavků starosty obce a zástupitelů. Opakovaně vysvětlil jednotlivé položky rozpočtu a zdůvodnil výši alokace

na jednotlivých položkách a jejich skladbu. Rozpočet obce na rok 2016 je navržen ve výši 2.785.000,- Kč na straně příjmů i výdajů, tedy jako rozpočet vyrovnaný. Návrh rozpočtu obce byl uveřejněn od 25.11.2015 do 14.12.2015 na úřední desce dle zákonných požadavků. Přítomný host pan F. vznesl dotaz, zda je v rozpočtu obce na rok 2016 obsažen i případný nájem za obchod. Předsedající sdělil, že tento nájem v rozpočtu obsažen není, jelikož do rozpočtu byly zahrnuty pouze aktuálně uzavřené nájemní smlouvy a je tedy prostor pro vyjednávání o výši nájmu za obchod a v případě, že bude obchod pronajat bude se příjmová část rozpočtu obce upravovat prostřednictvím rozpočtové změny v průběhu roku 2016. Jiné dotazy vzneseny nebyly.

- Zastupitelstvo obce hlasovalo o schválení návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočet obce Doubice na rok 2016 ve výši 2.785.000,- Kč na straně příjmů i výdajů.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **6) STŘEDNĚDOBÝ PLÁN ROZVOJE OBCE:**

- Předsedající seznámil přítomné s aktualizovaným střednědobým plánem rozvoje obce a projednal jeho všech 7 bodů s vysvětlením aktuálního stavu věci.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o vzetí na vědomí aktualizovaného plánu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí aktualizaci střednědobého plánu rozvoje obce.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **7) KRONIKA OBCE DOUBICE – NÁVRH NA TIŠTĚNOU FORMU**

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem kronikáře pana Milana Fuksy na vydávání kroniky obce v tištěné podobě, přičemž by se tištěné zápisy kroniky z jednotlivých let nechávali cca po 5 letech svázat do knižní vazby. K tématu proběhla krátká diskuze. Přítomný host pan F. představil svůj názor, že je škoda opustit psanou formu kroniky. Kronikář a předsedající obhajovali tištěnou formu (lepší úprava, možnost vkládání fotografií, tabulek atp. a v neposlední řadě i uživatelsky příjemnější pořizování zápisu včetně elektronické podoby kroniky).
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu kronikáře a přijalo usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje návrh kronikáře, že kronika obce Doubice bude mít počínaje zápisem za rok 2015 tištěnou podobu.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **8) NÁVRH ÚSPOR ZA ELEKTRICKOU ENERGII (ČEZ, ENWOX, X-ENERGIE):**

- Předsedající seznámil přítomné s nabídkami na úsporu elektrické energie společností ČEZ, ENWOX ENERGY s.r.o., X Energie s.r.o., a Terra Group Investment, a.s. a s výší předpokládaných úspor dle předložených nabídek a výší provizí jednotlivých firem. Podklady k tomuto tématu byly zastupitelům, s výjimkou nabídky společnosti Terra Group Investment, zaslány v předstihu k nastudování. Z předložených nabídek jako nejvýhodnější vyšla nabídka společnosti Enwox Energy, s.r.o. s předpokládanou minimální roční úsporou 9.702,- Kč a současně se zavedením energetického

managementu, který bude obci sloužit i po změnách energetického zákona a nese s sebou potenciál nalézt další možné úspory ve spotřebě elektrické energie.

- Zastupitelstvo obce pověřilo starostu získáním aktuální nabídky od firmy Enwox Energy s.r.o. s tím, že o schválení smlouvy bude hlasováno na dalším zasedání zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje zavedení energetického managementu dle nabídky firmy Enwox Energy s.r.o, čímž dojde k finanční úspoře na platbách za elektrickou energii a pověřuje starostu obce zajištěním aktualizované cenové nabídky a návrhu smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **9) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:**

- Předsedající seznámil konstatoval, že ve věci žádosti o koupi části pozemku 7/1 v k.ú. Doubice manželů D. nedošlo k posunu (žadatelé zatím nepředložili geometrický plán s návrhem oddělení pozemků).
- Předsedající opakovaně seznámil přítomné s žádostí paní B. H. o koupi pozemku 1411/2 v k.ú. Doubice a s tím, že záměr prodeje pozemku byl řádně a v souladu se zákonnou úpravou zveřejněn od 25.11.2015 do 14.12.2015. Nikdo jiný v této lhůtě o pozemek neprojevil zájem. Zastupitelstvo obce bylo opětovně seznámeno s návrhem ceny za celý pozemek ve výši 569.350,- Kč a následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje prodej pozemku 1411/2 v k.ú. Doubice paní B. H. za cenu 569.350,- Kč a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem kupní smlouvy v termínu do 15.01.2016.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

- Předsedající seznámil přítomné s doručeným podnětem manželů L. na pořízení změny Územního plánu obce Doubice, konkrétně na změnu využití pozemku 1344/1 (převod 1/3 pozemku z trvalého travního porostu na stavební pozemek). K tématu proběhla diskuze, kde bylo vysvětleno pořizování změny ÚP č.1 a návrh na změnu ÚP č.2 a z této diskuze vyplynulo, že obec bude iniciovat shromáždění podnětů od občanů obce či majitelů nemovitostí na pořízení změny ÚP č.2, přičemž žádost o provedení této změny bude na MěÚ Rumburk aktualizována a doplněna. Před podáním žádosti podněty projedná komise pro územní plán stavby a životní prostředí a své stanovisko předloží ke schválení zastupitelstvu obce.
- Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice rozhodlo, že v průběhu I.čtvrtletí roku 2016 bude obec Doubice sbírat podněty na pořízení změny č.2 Územního plánu obce Doubice, s tím že do těchto podnětů bude zařazen i podnět manželů L.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## 10) RŮZNÉ + DISKUZE:

- Předsedající seznámil přítomné s tím, že na obecním úřadě bude od 01.01.2016 zaměstnána paní H. Š., která nastoupí jako záskok za současnou účetní J. F., která v průběhu února 2016 odejde na mateřskou dovolenou. Překryv zaměstnání obou účetní současně (leden a únor 2016) bude využit na předání celé spravované agendy. Paní Š. bude v lednu a únoru zaměstnána na 0,5 úvazku (4 hodiny denně) a od doby nástupu paní J. F. na mateřskou dovolenou bude úvazek zvýšen na 0,75 (6 hodin denně).
- Předsedající zahájil diskuzi a vyzval přítomné ke vznášení dotazů či připomínek.
- Přítomný host pan F. vznesl dotaz, co obec učinila pro získání nového nájemce obchodu. Předsedající odpověděl, že obec zveřejnila záměr obchod pronajmout, a současně osobně jednal s panem V. a dalšími dvěma provozovateli obchodů s potravinami v Krásné Lípě, ale zatím bez pozitivních výsledků. Předsedající přislíbil, že obec své snahy sehnat provozovatele obchodu zvýší na jeře 2016, jelikož na zimu je zájem o provoz obchodu v Doubici příliš malý. Pan F. poznamenal, že nyní alespoň zastupitelé vidí co svým jednáním v předchozím volebním období způsobili, když dopustili vypovězení nájmu panu V.
- Pan Čapek vznesl dotaz, kdy proběhne školení povodňové komise. Předsedající odpověděl, že je to naplánováno na začátek roku 2016 a termín bude upřesněn.
- Přítomný host paní R. vznesla požadavek, zda by komise pro územní plán stavby a životní prostředí mohla dostat podněty včas, což jí bylo předsedajícím přislíbeno.

## 11) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice se shodli, že příští zasedání zastupitelstva obce proběhne dne 08. 02. 2016 od 16:00 na obecním úřadě.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 8. zasedání zastupitelstva obce v 16:55.

Zápis byl vyhotoven dne 15. 12. 2015

Zapsal: Ing. Jan Drozd .....

### Ověřovatelé zápisu:

Filip Molčan .....

Miloslav Čapek .....

Ing. Jan Drozd, starosta obce .....

Břetislav Jemelka, místostarosta obce .....