

## Neoficiální zápis z veřejné schůze

konané dne 27. března 2005 v penzionu Stará hospoda v Doubici

**Přítomní:** dle presenční listiny

**Program:**

1. Změny v zastupitelstvu obce
2. Rozpočet obce na rok 2005
3. Příprava projednávání návrhu zadání územního plánu
4. Diskuse
5. Závěr

Schůzi zahájil nový starosta obce Miloslav Himmer. Přivítal přítomné a v úvodu informoval o důvodech, které vedly OZ k odvolání dosavadní starostky. V posledních měsících většina členů obecního zastupitelstva neshodovala v mnoha věcech s paní starostkou, mimo jiné i ve směřování obce do budoucna. Většina členů OZ si přeje zachovat samostatnost obce a věří, že snížením některých výdajů v rozpočtu obce lze dosáhnou vyrovnaného rozpočtu bez čerpání rezerv z prodeje obecního majetku. Poděkoval paní Stejskalové za dosavadní práci ve funkci starostky. Vyjádřil nesouhlas celého zastupitelstva obce se zněním článků týkajících se odvolání starostky v Děčínském deníku. Informace v těchto článcích byly nepravdivé a neúplné. Dále informoval přítomné o obnovení pravidelných schůzí s občany, zavedení sobotních úředních hodin, o připravovaných změnách v odpadovém hospodářství. Obec obnoví znovu jednání o možnostech získání dotací.

K problémům se schvalováním rozpočtu obce se vyjádřila předsedkyně finančního výboru paní Fuksová. Zdůraznila, že obec v navrhovaném rozpočtu na rok 2005 počítala s čerpáním přibližně 500 tis. Kč přebytku získaného z prodeje obecního majetku. Pokud bychom takto hospodařili dále, velmi rychle vyčerpáme všechny rezervy. Za rok 2003 a 2004 obec použila ke krytí běžných výdajů přibližně 900 tis. Kč právě z prodeje obecního majetku. ZO se chce pokusit snížit výdaje na činnost místní správy, hlavně ve mzdových nákladech, které v navrhovaném rozpočtu činily 604 tis. Kč. Ty jsou nepoměrně vysoké vzhledem k tomu, že obec musí hospodařit s milionovým rozpočtem. V tomto roce se nám už nepodaří snížit rozpočet na tuto hranici, protože dosud se hospodaří podle rozpočtového provizoria a i odměny a mzdy od počátku roku jsou vypláceny v nezměněné výši. Chceme se pokusit tyto výdaje snížit na minimum a pro příští rok, kdy začne pracovat nově zvolené zastupitelstvo, připravit takový rozpočet, ve kterém by běžné výdaje obce nebyly dotovány přebytkem z prodeje obecního majetku.

S termíny projednávání návrhu zadání územního plánu obce Doubice seznámil přítomné ing. Vachalec:

- 18. 4. 2005 v 10 hod. na OÚ veřejné projednání návrhu ÚP,
- 7. 5. 2005 v 17 hod. veřejná schůze nad a o ÚPD (a nejen o tom),
- do 15.5.2005 uplatnit návrhy a podmínky týkající se návrhu zadání ÚPD obce.

V diskusi vystoupila bývalá starostka p. Stejskalová, která přednesla výhrady k jednotlivým zastupitelům týkající se prodeje budovy bývalé pošty a přečetla protokol Policie ČR o požáru, kde je uvedeno, že kotel na pevná paliva byl umístěn na dřevěné podlaze a že pan Vachalec neměl na všechny stavební úpravy stavební povolení.

Dále, že pan Himmer špatně připravil smlouvu o prodeji pozemku panu Rezkovi a dodatek ke smlouvě, kterým by se chyba ve smlouvě odstranila, nebyl dosud podepsán. A další smlouvy ještě nemá připravené k podpisu.

Dále uvedla, že návrh rozpočtu obce byl na posledním zasedání schválen, a že, co se týká její odměny, má ZO právo rozhodovat o její výši. Konstatovala, že po celou dobu svého působení v obci se snažila sehnat pro obec peníze formou dotací. Jak na opravu budovy OÚ, tak na nový vodovod, parčík u OÚ, vybudování odpadového hospodářství a další. Nezanedala obci za svého působení žádné dluhy.

Na její vystoupení reagovali někteří členové ZO:

paní Fuksová uvedla, že byl poslední návrh rozpočtu přijat s tím, že se změnil pouze navýšením v položkách příjmů daní od finančního úřadu dle skutečného průměrného příjmu za leden a únor 2005, ale výdajové položky zůstaly stejné. Protože trvají dohody o pracovní činnosti, vyplácení se dosavadní mzdy a odměn, musí být v rozpočtu uvedená částka vypočtená z těchto dokladů. Opatření, která povedou ke snížení výdajových položek se teprve připravují. Protože dlouhá jednání o snížení rozpočtu nevedla k dohodě, bylo doporučeno návrh rozpočtu odsouhlasit. Rozpočet je možné upravit v průběhu roku rozpočtovými změnami,

pan Vachalec prohlásil, že požár budovy, kde sídlí jeho firma, způsobil jemu osobně nemalé škody a problémy. Do rekonstrukce investoval značnou částku. Proti výroku Policie ČR podal odpor, protože podlaha v kotelně byla betonová a ne dřevěná. Původní rekonstrukce byla těsně před dokončením a úpravy byly prováděny se souhlasem obce. Ve své firmě vytvořil nová pracovní místa a zaměstnává lidi z obce a blízkého okolí. Postup při stanovení prodejní ceny byl jasně stanoven a odsouhlasen ZO. Po ukončení rekonstrukce bude vyhotoven znalecký posudek k určení ceny nemovitosti. Od této ceny budou odečteny náklady na provedenou rekonstrukci před a po požáru, kterou hradil z vlastních prostředků. Výsledná cena bude cenou prodejní s tím, že nebude nižší než 500 tis. Kč,

pan Himmer vysvětlil, že k chybě ve smlouvě pana Rezka došlo při kopírování a úpravě smlouvy a že na tuto chybu dodatečně přišel sám a oznámil jí. Tuto smlouvu podepsala, jako všechny ostatní, paní Stejskalová. Pan Rezek přislíbil celou věc dořešit a podepsat dodatek ke smlouvě v nejbližší době.

Problémy týkající se snížení platu pracovnice OÚ vyřešila paní Stejskalová ještě před svým odvoláním z funkce tím, že dala paní Šikýřové výpověď (3 měsíční výpověď ze strany obce + 2 měsíce odstupné).

Pan Himmer informoval přítomné o znovuzavedení zveřejňování zápisů na internetu. Budou také zveřejněny zápisy týkající se projednávání rozpočtu obce.

V další diskusi vystoupili občané a chalupáři a vyjadřovali se k novému vodovodu, odpadovému hospodářství, ke změnám v zastupitelstvu. Vyjádřili poděkování paní Stejskalové za vyřešení problému s vodou.

Na závěr poděkoval starosta obce pan Himmer přítomným za účast, požádal o pomoc při řešení obecních problémů.