



# Obec Doubice

## Zápis z 33. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 21. 05. 2018 od 16:00 hodin

**Místo konání:** Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

**Termín konání:** 21. 05. 2018 od 16:00 hod

**Přítomní zastupitelé** (dle prezenční listiny):

Ing. Jan Drozd, Břetislav Jemelka, Miloslav Čapek, Karel Rezek  
(4 členové ZO = 57%)

**Nepřítomni:** Alena Jašíčková, Jetýlková (omluvena), Andrea Rezková (omluvena), Filip Molčan (omluven)

### 1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:00 starosta Ing. Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 4 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Miloslava Čapka a pana Karla Rezka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.
- O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Ing. Jana Drozda a ověřovateli zápisu pana Miloslava Čapka a pana Karla Rezka.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### 2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrh na doplnění ze strany zastupitelů vznesen nebyl.
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující upravený program zasedání zastupitelstva:*

- 3) kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
- 4) hospodaření obce v dubnu 2018
- 5) rozpočtová změna č.02/2018
- 6) závěrečný účet obce Doubice za rok 2017
- 7) smluvní dokumentace dotace na kompostéry
- 8) varhany – dodatek ke smlouvě o dílo
- 9) nová úřední deska – cenová nabídka
- 10) došlá pošta a podání občanů
  - žádost o zřízení cesty na p.p.č. 2138
  - žádost o koupi pozemků p.p.č. 183; 1422/1; 1422/2 v k.ú. Doubice
  - stanovy DMO Lužické Hory
  - návrh na doplnění kroniky
- 11) různé + diskuze
  - informace vodovod + pokuta vodoměr
  - odměna kronikář
  - rozcestník u studánky
  - GEZ oprava sloupů – cenová nabídka lampy VO
  - setkání s občany a chalupáři
  - skleněná popelnice
  - trička Doubice
  - skautský tábor
  - prvky na dětském hřišti
- 12) usnesení a závěr

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:**

- Předsedající přečetl přítomným všechna usnesení z 32. zasedání ZO a konstatoval, která byla splněna a popsal s jakým výsledkem. Zůstává jedno dosud nesplněné usnesení, a to podpis schválené změny č. 1 smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany, kdy k podpisu dojde až po schválení této navržené změny č. 1 zastupitelstvem města Krásná Lípa.

### **4) HOSPODAŘENÍ OBCE V DUBNU 2018:**

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 30. 04. 2018 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 30. 04. 2018. Předložena byla i kompletní kniha přijatých a vydaných faktur, ze které bylo patrné, za co v uplynulém měsíci obec zaplatila a v jaké výši a dále co obec fakturovala (vodoměry).
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do dubna 2018.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## 5) ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č.2/2018:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtové změny č.2/2018 a s jejím obsahem a zdůvodněním. Rozpočtovou změnu z důvodu dlouhodobé nepřítomnosti předsedy finančního výboru v ČR sestavili starosta, místostarosta společně s paní účetní. V rozpočtové změně je na straně příjmů i výdajů zohledněna poskytnutá dotace na kompostéry, v rozpočtu byl zřízen rezervní fond na opravy vodovodu dle zákonných požadavků a přijatého usnesení z 32. zasedání ZO a došlo také k vyrovnání některých položek rozpočtu tak, aby byl stále vyrovnaný. Přítomní zastupitelé neměli k návrhu žádné připomínky. Následně bylo zastupiteli hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2018 v příjmech i výdajích o 880.439,70 Kč dle předloženého návrhu.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

## 6) ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE DOUBICE ZA ROK 2017:

- Předsedající seznámil přítomné se závěrečným účtem obce Doubice za rok 2016, který byl zveřejněn včetně všech příloh na úřední desce obce od 02. 05. 2018 do 21. 05. 2018. Následně vyzval zastupitele, zda mají k předloženým dokumentům nějaké připomínky či výhrady. Žádné připomínky ani výhrady vneseny nebyly a následně bylo hlasováno o návrzích usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje celoroční hospodaření obce Doubice a závěrečný účet obce za rok 2017, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 bez výhrad.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

## 7) SMLUVNÍ DOKUMENTACE DOTACE NA KOMPOSTÉRY:

- Předsedající seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení (veřejné zakázky malého rozsahu) na pořízení drtiče zahradního odpadu, kompostérů a kontejneru na textil a konstatoval, že zastupitelé dostali informaci o výsledku VZMR bezprostředně po výběrovém řízení a současně byly výsledky zveřejněny na webu obce Doubice a na profilu zadavatele, který byl za tímto účelem zdarma zřízen. Dále se vedla diskuze o návrhu kupních smluv se třemi vítěznými firmami, kde předsedající vysvětloval jejich obsah, a které měli všichni zastupitelé k dispozici již při svolání 33. Zasedání ZO tak, aby je mohli dopředu prostudovat. Po krátké diskuzi bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje návrhy 3 kupních smluv na pořízení kompostérů, drtiče zahradního odpadu a kontejneru na textil s vítězi dílčích částí veřejné zakázky malého rozsahu a pověřuje starostu obce jejich podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

## 8) VARHANY – DODATEK KE SMLOUVĚ O DÍLO

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem dodatku ke smlouvě o dílo na opravu varhan, kterým bude zajištěn převod zbývajících finančních prostředků ze sbírkového účtu na účet Římskokatolické církve farnosti Doubice. Dále informoval, že oprava varhan je v podstatě hotova a čeká se pouze na oficiální předání díla ze strany zhotovitele a převzetí ze strany ŘMKC Litoměřické diecéze. K předání by mělo dojít v horizontu 20 dní. Zastupiteli bylo následně hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu varhan v předloženém znění a pověřuje starostu obce jeho podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

## 9) NOVÁ ÚŘEDNÍ DESKA – CENOVÁ NABÍDKA:

- Předsedající seznámil přítomné s cenovou nabídkou pana S. F. na zhotovení nové úřední desky, která nahradí starou, vysloužilou a značně opotřebenou desku před OÚ. Zastupiteli bylo následně hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje cenovou nabídku na zhotovení nové úřední desky ve výši 26.500,- Kč a pověřuje starostu jejím objednáním.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## 10) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí paní V. M. o úpravu části obecní cesty p.p.č. 2138 v k.ú. Doubice tak, aby mohla sloužit jako příjezd k parcele žadatelky. Diskuze se vedla o nedávném přesném zaměření hranic přilehlých pozemků a velmi ztížené situaci obce v případě úpravy této cesty dle žádosti (nutnost vazby na sítě CETIN jejich rozvodné skříně umístěné v hraně cesty, nutnost zatrubnění odvodňovacích struh) a dále o tom, že z pohledu zastupitelů lze nalézt mnohem jednodušší řešení, a to v podobě zřízení příjezdu k nemovitosti na pozemku žadatelky přímo ze státní silnice, kde výše uvedené technické překážky nejsou. Po diskuzi bylo hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice projednalo žádost paní V. M. o úpravu části obecní cesty p.p.č.2138 v k.ú. Doubice a provedení této úpravy zamítá, neboť její provedení je z technických důvodů velmi obtížné.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí manželů P. o koupi stavebního pozemku od obce Doubice, ležícího v zastavitelné ploše B8 na parcelách p.p.č. 183; 1422/1; 1422/2. V následné diskuzi bylo hovořeno o neexistující zpevněné příjezdové cestě, značném podmáčení pozemku a jeho velmi obtížné zastavitelnosti. Přítomný host pan M.P. objasnil důvody, které je vedou ke koupi pozemku a stavbě rodinného domu

a vyjádřil odhodlání si příjezdovou cestu včetně mostku přes vodoteč vybudovat. Dále byla vedena diskuze o případné ceně pozemku. Po diskuzi bylo hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice projednalo žádost manželů P. o koupi obecních pozemků p.p.č.183; 1422/1; 1422/2 v k.ú. Doubice a s prodejem pozemků předběžně souhlasí. Dále zastupitelstvo obce Doubice pověřuje starostu obce zveřejněním záměru prodeje shora citovaných pozemků s tím, že 400 m<sup>2</sup> z celkové výměry pozemků bude prodáno za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup> a zbývajících 943 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>, a to hlavně z důvodu neexistence zpevněné příjezdové cesty, mostku přes vodoteč, značného podmáčení pozemku a tedy jeho obtížné zastavitelnosti.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

- Předsedající seznámil přítomné s materiály, které se týkají založení spolku DMO Lužické a Žitavské Hory, z.s. (důvody vzniku, záměry činnosti, návrh členských příspěvků a návrh znění stanov spolku). V diskuzi bylo řečeno, že obec Doubice je členem již několika DSO, DF a dalších sdružení a vzhledem k tomu, že pro obec pracují starosta i místostarosta jako neuvolnění, nemá obec dostatečný prostor pro práci v tomto spolku a být v něm pouze v pasivní roli nechce. Diskuze byla vedena i o přesahu hranic krajů, okraji území působnosti spolku apod. Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice projednalo materiály k založení spolku DMO Lužické a Žitavské hory, z.s. a neschvaluje vstup obce Doubice do spolku DMO Lužické a Žitavské hory, z.s..*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem pana K. M. na doplnění obecní kroniky, který měli zastupitelé k dispozici již týden před zasedáním ZO. Následně předsedající předal slovo postupně panu K. M. a kronikář M. F.. Oba pánové si k projednávanému tématu řekli svoje. Následně byli vyzváni zastupitelé, aby vyjádřili svůj názor a diskuze vedla k návrhu usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice projednalo návrh pana K. M. na doplnění kroniky a rozhodlo, že kronika doplňována nebude, avšak budou k zápisu za rok 2017 přiloženy dobové dokumenty jako příloha.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

## **11) RŮZNÉ + DISKUZE:**

- Předsedající informoval přítomné o třech opravených poruchách na řádu vodovodu Doubice, jejich ceně, dále o 10 prasklých vodoměrech. Tyto poruchy obec již vyřešila. Dále byla vedena diskuze nad stanovením paušální částky za výměnu poškozených vodoměrů tak, aby byly kryty náklady na materiál, cestovné a práci a současně, aby měla tato paušální částka výchovný charakter a nutila odběratele vody k řádnému zabezpečení odběrných míst proti škodám, zejména mrazem. Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informace o provozu vodovodu a schvaluje paušální částku za výměnu poškozených vodoměrů jak mrazem, tak neodborným zacházením takto:*

- vodoměr o průtoku Qn 1,5" bude fakturován paušální částkou 3500,- Kč
- vodoměr o průtoku nad Qn 1,5" bude fakturován paušální částkou 4500,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

- Předsedající navrhl přítomným vyplatit kronikáři obce Doubice finanční dar ve výši 5000,- Kč. Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje poskytnutí finančního daru kronikáři obce Doubice panu M. F. ve výši 5000,- Kč .*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

- Předsedající seznámil přítomné se skutečností, že objednal zhotovení a instalaci rozcestníku ke studánce v ceně 8.500,- Kč bez DPH.
- Předsedající seznámil přítomné s cenovou nabídkou firma GEZ spol. s r.o. na demontáž a zpětnou montáž 22 ks lamp veřejného osvětlení v rámci opravy podpěrných bodů elektrického vedení ČEZ Distribuce ve výši 13.018,- Kč včetně DPH, vysvětlil, co a proč bude uděláno a následně bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje cenovou nabídku firmy GEZ spol. s r.o. na demontáž a zpětnou montáž 22 ks lamp veřejného osvětlení ve výši 13.018,- Kč a pověřuje starostu vystavením objednávky.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

- Předsedající zavedl diskuzi na téma veřejné setkání zastupitelů s občany a chalupáři obce Doubice a v ní bylo dohodnuto, že setkání proběhne dne 07. 07. 2018 v Baště u Staré Hospody a bude opět doplněno kulturní vložkou v podobě přednášky o Heinrichu Lumpem. Následně bylo hlasováno návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje starostu obce svoláním veřejného setkání zastupitelů s občany a chalupáři obce Doubice na sobotu 07. 07. 2018 od 15:30 v Baště u Staré Hospody.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

- Předsedající informoval přítomné, že obec Doubice obhájila 1. místo v soutěži „Skleněná popelnice“ za rok 2017, v kategorii obce do 500 obyvatel. Současně obec dostala šek na 30.000,- Kč.
- Předsedající předal slovo místostarostovi Břetislavu Jemelkovi, který představil vzorky triček, a cenovou nabídku na dodávku triček s výšivkou znaku Doubice. Po krátké diskuzi a prohlídce vzorků triček bylo hlasováno návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje místostarostu obce objednááním 200 ks triček Doubice se znakem obce v ceně 260,- Kč/ks za celkovou cenu 52.000,- Kč.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

- Předседající informoval přítomné, že ve dnech 01. 07. až 16. 07. 2018 bude pod obcí směrem na Chřibskou skautský tábor, a to tom, že toto táboření je povoleno CHKO Lužické Hory rozhodnutím ve správním řízení.
- Slovo dostal místostarosta obce Doubice, pan Břetislav Jemelka, který přítomným popsal aktuálně probíhající výměnu herních prvků na dětském hřišti a poděkoval panu Karlu Rezkovi, který obci poskytl rychlou a bezplatnou pomoc při zahájení opravy herních prvků v podobě dodání zemních prací traktorbagrem.
- Předседající informoval přítomné, že ve dnech 05. 07. až 08. 08. 2018 obcí Doubice bude jako již tradičně projíždět cyklistický závod Tour de Feminin.
- Do diskuze se přihlásil host pan S. F. a oznámil, že u něj na zahradě dochází k postupnému propadání bezpečnostního přelivu z Velkého rybníka. S předседajícím se následně domluvili, že pokud se situace nebude zhoršovat, tak oprava počká do plánované rekonstrukce celého rybníka.

## **12) USNESENÍ A ZÁVĚR:**

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice se nedohodli na termínu příštího zasedání zastupitelstva obce. Starosta obce se zastupiteli dohodne e-mailem termín buď na 18. 06. 2018 anebo na 25. 06. 2018, pokaždé od 16:00 na obecním úřadě.
- Předседající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 33. zasedání zastupitelstva obce v 17:54.

Zápis byl vyhotoven dne 22. 05. 2018

Zapsal: Ing. Jan Drozd

.....

**Ověřovatelé zápisu:**

Miloslav Čapek

.....

Karel Rezek

.....

Ing. Jan Drozd, starosta obce

.....

Břetislav Jemelka, místostarosta obce

.....