



Obec Doubice

Zápis z 11. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 14. 10. 2019 od 16:00 hodin

Místo konání: Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

Termín konání: 14. 10. 2019 od 16:00 hod

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Ing. Jan Drozd, Břetislav Jemelka, Filip Molčan, Jana Fuksová, Jaroslav Navara, Ing. Pavel Nečásek, Miloslav Čapek (7 členů ZO = 100%)

Nepřítomni: 0

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:00 starosta Ing. Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 7 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu paní Janu Fuksovou a pana Miloslava Čapka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Ing. Jana Drozda a ověřovateli zápisu paní Janu Fuksovou a pana Miloslava Čapka.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Sám navrhl doplnit a upravit program zasedání a dále vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Další návrh na doplnění vznesen nebyl.
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující doplněný a upravený program zasedání zastupitelstva:

3) kontrola plnění usnesení z minulých zasedání ZO + pověření kontrolního výboru

4) hospodaření obce do září 2019

5) kontrola hospodaření obce za rok 2019 (Audit UK)

6) rozpočet obce Doubice na rok 2020

7) propagační materiál obce Doubice

8) Rozpočtová změna č.3/2019

9) web obce Doubice – soulad se směrnicí k zákonu č.99/2019

10) došlá pošta a podání občanů

- žádost o koupi obecního pozemku p.p.č. 410 v k.ú. Doubice
- žádost o změnu územního plánu

11) různé + diskuze

- úmrtí KG (průběh, ulice jméno, socha)
- studie provedení ČOV
- doubický vodovod informace (VDJ Spravedlnost oprava nabídka, nejde 2. etapa)
- veřejná sbírka kronika
- koupě pozemku kaplička
- obchod boiler
- hromadné čipování psů
- vodné 2020
- smlouva pojištění UNIQA

12) usnesení a závěr

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

- Předsedající přečetl přítomným všechna usnesení z 8., 9 a 10. zasedání ZO a konstatoval, která byla splněna a popsal s jakým výsledkem. Zastupitelstvo následně pověřilo kontrolní výbor provedením kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce Doubice v termínu do 31. 12. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje kontrolní výbor provedením kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce Doubice v termínu do 31. 12. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4) HOSPODAŘENÍ OBCE DO ZÁŘÍ 2019:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 30. 09. 2019 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 30. 09. 2019. Předložena byla kompletní kniha přijatých faktur a doplňující informace k fondu obce Doubice (rezerva na vodovod).
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do září 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5) KONTROLA HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2019 (AUDIT UK):

- Předsedající informoval přítomné o průběhu dílčího auditu hospodaření obce Doubice do 30. 06. 2019 a seznámil je se zprávou z tohoto auditu, kterou zastupitelé obdrželi v elektronické podobě jako podklad na jednání ZO. Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Doubice ze dne 01. 10. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) ROZPOČET OBCE DOUBICE NA ROK 2020:

- Předsedající požádal přítomné o spolupráci při přípravě rozpočtu obce Doubice na rok 2020. Následně bylo domluveno, že se k přípravě rozpočtu obce Doubice sejde celý kontrolní i finanční výbor a ve spolupráci s účetní obce, starostou a místostarostou dne 23. 10. 2019 od 16 hod připraví návrh rozpočtu obce Doubice na rok 2020. Přičemž všichni mohou uplatnit své požadavky na obsah rozpočtu.
- Zastupitelstvo po představení návrhu hlasovalo o návrhu znění usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje kontrolní a finanční výbor přípravou návrhu rozpočtu obce Doubice na rok 2020, kterou provedou ve spolupráci se starostou, místostarostou a účetní obce Doubice dne 23. 10. 2019 od 16:00 na OÚ.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7) PROPAGAČNÍ MATERIÁL OBCE DOUBICE:

- Jana Fuksová informovala přítomné o průběhu prací na propagačním materiálu obce, představen byl prototyp letáku, byly doladěny barevné a textové detaily a paní Jana Fuksová zadá již vlastní tisk letáku.

8) ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č.3/2019:

- Předsedající předal slovo předsedovi finančního výboru, který seznámil přítomné s návrhem rozpočtové změny č.03/2019. Vysvětleny byly postupně jednotlivé položky.
- Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočtovou změnu č. 03/2019 rozpočtu obce Doubice na rok 2019, a to na straně příjmů o 1.008.311,90 Kč a na straně výdajů o 359.426,50 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

9) WEB OBCE DOUBICE – SOULAD SE SMĚRNICÍ K ZÁKONU Č.99/2019:

- Předsedající seznámil přítomné s povinností obce mít webové stránky obce Doubice uvedeny do souladu se směrnicí k zákonu č.99/2019 Sb., tak, aby web byl použitelný pro handicapované. Následně předal slovo panu Filipu Molčanovi, který oznámil přítomným, že web obce Doubice byl již dle uvedených požadavků upraven a je plně v souladu s uvedenou směrnicí. Pan Jaroslav Navara přislíbil, že nechá web otestovat své handicapované přátele.

10) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Předsedající opětovně seznámil přítomné s ústně podanou a na 10. zasedání ZO projednávanou žádostí pana J.B. o koupi pozemků p.p.č. 410 a p.p.č.2055/1 v k.ú.

Doubice. Dále informoval přítomné, že záměr prodeje obecního majetku (pozemků p.p.č. 410 a 2055/1 v k.ú. Doubice) byl řádně zveřejněn od 30. 09. 2019 do 14. 10. 2019, tedy rovných 15 dní. Dále informoval přítomné, že v den 11. zasedání zastupitelstva obce Doubice (14. 10. 2019 dopoledne) přijal telefonát, ve kterém volající žádal informace o prodávaných pozemcích, předsedající mu informace podal a současně mu sdělil, že pokud po návštěvě pozemku v terénu bude mít o koupi zájem, ať podá žádost a rovněž mu sdělil, že dosud je evidován pouze jeden zájemce o koupi a v případě, že by se volající přihlásil, byl by druhý v pořadí a v tomto případě by pak zastupitelstvo o prodeji pozemku rozhodovalo obálkovou metodou a nebo veřejnou licitací ceny oběma zájemci, přičemž pozemek by byl případně prodán výhodnější nabídce. Od tohoto telefonátu však nebyla žádná jiná žádost evidována (E-mail, pošta ani datová schránka). Následně v diskuzi bylo navrženo, aby připravované usnesení bylo doplněno o podmínku, že pokud bude do 14. 10. 2019 do 24:00 podána další žádost, bude připravované a případně přijaté usnesení o prodeji předmětných pozemků na dalším zasedání zastupitelstva obce revokováno. Důvodem podmínky bylo umožnit případným zájemcům podat žádost po dobu plných 15 dní zveřejnění záměru prodeje. S touto podmínkou všichni přítomní souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice opětovně projednalo ústně podanou a doplněnou žádost pana J.B. o koupi pozemků p.p.č.410 a p.p.č.2055/1 v k.ú. Doubice, a schvaluje prodej předmětných pozemků panu J.B. za celkovou cenu 382.750,- Kč a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem kupní smlouvy. V případě, že do konce dne 14. 10. 2019 (24:00 hod) bude obci Doubice doručena žádost o koupi od jiného zájemce, bude na dalším zasedání obce Doubice toto usnesení revokováno, v takovém případě starosta kupní smlouvu podepsat nesmí.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí paní L.Š. a MVDr. F.B. majitelů pozemků p.p.č.1095/2, 1095/6, 1095/7 a 1095/8 o zařazení těchto pozemků do změny územního plánu obce Doubice tak, aby na těchto pozemcích bylo možné postavit 2 rodinné domy. V diskuzi vyplynulo, že takovou žádost podávali již předchozí majitelé. Po diskuzi a posouzení žádosti bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo žádost paní Š.a MVDr.B. a rozhodlo o zařazení této žádosti k dalším požadavkům připravovaného návrhu změny č.2 Územního plánu obce Doubice..

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11) RŮZNÉ + DISKUZE:

- Předsedající informoval o všech skutečnostech spojených s úmrtím pana K.G. (pietní místo, kondolence, zádušní mše, články v novinách). V diskuzi vyplynulo, že obec Doubice neuvažuje o pojmenování ulice či vztyčení sochy zesnulého v Doubici. Do budoucna se počítá s umístěním pamětní cedule v muzeu obce Doubice.
- Jan Drozd předal slovo Břetislavu Jemelkovi, který představil návrh odborného posudku týkajícího se čištění odpadních vod v obci Doubice (projekt ČOV a sdružených ČOV), který bude veřejně projednán dne 19. 10. 2019 na setkání občanů a chalupáři.

- Jan Drozd informoval o pracích provedených na projektové přípravě etapy I.a II. Rekonstrukce vodovodu obce Doubice. Projekt etapy I. je před dokončením a v tuto chvíli se shání vyjádření dotčených institucí tak, aby bylo získáno stavební povolení a bylo možné žádat o dotaci. Etapa II. je bez pomocné tlakové stanice neuskutečnitelná a tak i oprava odstaveného plechového vodojemu nemá význam (na tuto opravu byla projednána cenová nabídka firmy Vodojemy.eu ve výši 96 tis. Kč bez DPH a nebyla přijata). Dále předsedající informoval o provedených přípojkách dvou nových objektů.
- Předsedající zahájil diskuzi na téma vyhlášení veřejné sbírky na pořízení překladu staré německé kroniky obce Doubice. Z následné diskuze vyplynulo, že sbírka vyhlášována nebude a že tento překlad je zastupitelstvo uhradit z obecní pokladny. Předsedající byl pověřen jednat s panem J.H. v této věci a bylo domluveno, že bude o této záležitosti rozhodováno na dalším zasedání ZO Doubice.
- Předsedající seznámil přítomné se skutečností, že kapličku nejsvětější trojice obklopuje soukromý pozemek p.p.č.406/2 v k.ú. Doubice (43 m²). Z diskuze vyplynulo, že obec Doubice má zájem o koupi tohoto pozemku. Navrhováno bylo odkoupit i přístupovou cestu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje starostu obce jednáním s majitelem pozemku p.p.č.406/2 v k.ú. Doubice ve věci jeho koupě.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- Jan Drozd informoval o žádosti paní S. o koupi nového průtokového ohřivače do doubického obchodu výměnou za starý a již nefunkční. Zastupitelé s koupí souhlasili s podmínkou, že paní S. dá příslib dalšího provozu obchodu.
- Veřejné setkání zastupitelů s občany a chalupáři obce Doubice proběhne 19. 10. 2019 a bude se týkat zejména projednání studie ČOV, dále byl předsedající pověřen zjistit zájem mezi obyvateli o hromadné čipování psů, které by bylo případně objednáno u MVDr. Ž..
- Předsedající seznámil přítomné se skutečností, že jedná s Ing. P. (smluvním vodohospodářem obce) o možnostech výpočtu a vyhlášení vodného na rok 2020.
- Předsedající seznámil přítomné s tím, že jedná s pojišťovnou UNIQA o obnově pojistné smlouvy, která obci končí k 31. 12. 2019. Prodloužení smlouvy bude projednáno určitě na některém dalším zasedání ZO v roce 2019.
- Bylo domluveno, že setkání s důchodci proběhne dne 11. 12. 2019 v Hubertusu či hotelu JEF.
- Předsedající přislíbil, že do příštího zasedání připraví pokyn k provedení inventur za rok 2019 a do komise jmenuje paní Janu Fuksovou (předsedkyně), Miloslava Čapka, Jaroslava Navaru a Břetislava Jemelku (členové).
- Jana Fuksová informovala o zájezdu na Grabštejn, který pořádala obec Doubice a dále o návrhu uspořádat příští rok zájezd do pivovaru Velké Březno.
- Pavel Nečásek upozornil na skutečnost, že je třeba náklady na ostrahu obchodu paní Slané fakturovat a nikoliv jen vybírat proti pokladnímu dokladu.

- Přítomný host K.M. vyřídil poděkování od paní L. a sdělil přítomným, že poslala překlad nápisu na pamětní desce ve zdi kostela. Paní M.L., požádala obec Doubice o obnovení nápisu v této desce s tím, že náklady obci uhradí. Předsedající přislíbil projednat tuto věc s odborem památkové péče MěÚ Rumburk či NPÚ.

12) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice se dohodli na termínu příštího zasedání zastupitelstva obce, které proběhne dne 18. 11. 2019 od 16:00 hod.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 11. zasedání zastupitelstva obce v 19:12.

Zápis byl vyhotoven dne 15. 10. 2019

Zapsal: Ing. Jan Drozd

Ověřovatelé zápisu:

Jana Fuksová

Miloslav Čapek

Ing. Jan Drozd, starosta obce

Břetislav Jemelka, místostarosta obce