



# Obec Doubice

## Zápis z 17. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 22. 06. 2020 od 16:00 hodin

**Místo konání:** Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

**Termín konání:** 22. 06. 2020 od 16:00 hod

**Přítomní zastupitelé** (dle prezenční listiny): Ing. Jan Drozd, Břetislav Jemelka, Filip Molčan, Jana Fuksová, Jaroslav Navara, Ing. Pavel Nečásek, Miloslav Čapek (7 členů ZO = 100%)

**Nepřítomni:** 0

### 1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:01 starosta Ing. Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 7 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Miloslava Čapka a paní Janu Fuksovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryh. O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Ing. Jana Drozda a ověřovateli zápisu pana Miloslava Čapka a paní Janu Fuksovou.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### 2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrh na doplnění vznesen nebyl.
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:*

3) kontrola plnění usnesení

4) hospodaření obce Doubice do 31.05.2020

5) rozpočtová změna č.2/2020

6) podání žádosti o dotaci na ČOV

7) dotace rybník – ukončení smlouvy se společností Wiemarg

- 8) výběrové řízení – rekonstrukce VO I.etapa  
9) pronájem části pozemku p.p.č.432 v k.ú. Kyjov u KL od Lesů ČR – VDJ Vápenka  
10) došla pošta a podání občanů  
- podepsané smlouvy SÚS  
- věcné břemeno vodovod  
- komplexní pozemkové úpravy k.ú. Kyjov u Krásné Lípy  
11) různé + diskuze  
- prodej likvidních dluhopisů  
- oprava asfaltového povrchu hřiště  
- jmenování výběrové komise VZMR Rozšíření obecní infrastruktury  
- provedené rozborů vody – vodojemy  
12) usnesení a závěr  
**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### 3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

- Předsedající přečetl přítomným všechna usnesení ze 15. a 16. zasedání ZO a konstatoval, která byla splněna a popsal s jakým výsledkem.

### 4) HOSPODAŘENÍ OBCE DO 31.05.2020:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 31. 05. 2020 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 31. 05. 2020. Předložena byla kompletní kniha přijatých i vydaných faktur.
- Zastupitelstvo obce následně hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do května 2020.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### 5) ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č.02/2020:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtové změny č.02/2020 a s jejími jednotlivými položkami. Následně předal slovo Pavlu Nečáskovi, který zavedl diskuzi na téma financování obecního rozpočtu z přebytků z minulých let. Následně z diskuze vyplynulo, že na zářijovém zasedání bude podrobně projednána výsledovka za období 01 – 07/2020, která o hospodaření obce prozradí s vysvětlivkami Pavla Nečáska více, další výsledovka za celý rok 2020 bude projednána v lednu 2021. Při projednání budou porovnávány výsledovky za 3 – 4 roky zpátky.
- Zastupitelstvo následně hlasovalo o návrzích usnesení.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2020 a to na straně příjmů o 163.810,- Kč a na straně výdajů o 173.976,- Kč s financováním 10.166,- Kč.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

## 6) PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI NA ČOV:

- Předsedající sdělil přítomným, že po získání vyjádření Ústeckého kraje o souladu projektového záměru s PRVKÚK podali společně s místostarostou žádost o dotaci na pořízení sdružených domovních ČOV.

## 7) DOTACE RYBNÍK – UKONČENÍ SMLOUVY SE SPOLEČNOSTÍ WIEMARG:

- předsedající opakovaně seznámil přítomné s dosavadním průběhem přípravy na podání žádosti o dotaci na revitalizaci Velkého rybníka v Doubici a popsal celý vývoj situace kolem příkazní smlouvy se společností Wiemarg.
- v roce 2019 si obec Doubice objednala služby firmy Wiemarg, aby nám podala žádost o dotaci na revitalizaci rybníka z OPŽP (operační program životní prostředí), jelikož v tu dobu se dalo z této dotace získat 85% realizačních nákladů.
- žádost o dotaci nebyla v nejbližší možné výzvě (léto 2019) podána s tím, že subdodavatel firmy Wiemarg chtěl, abychom upravili projektovou dokumentaci tak, aby byla větší šance s žádostí uspět (zvětšení litorálního pásma = ponechání větší mělčiny, vyjmutí kácení břehových porostů, přecenění dle aktuálních cen URS, slovní vypilování technické zprávy ta, aby zněla více ekologicky...).
- plán byl podat žádost na jaře 2020, termín výzvy však překazil COVID a byla posunuta na léto 2020
- v květnu 2020 subdodavatel firmy Wiemarg kontaktoval obec Doubice, že potřebuje znovu předělat PD (která mezitím po předělání běží vyjadřovačkami přes všechny dotčené instituce - CHKO, MěÚ, sítě, ...), a chtěl aby obec Doubice uměle snížila cenu projektu ze 7,5 mil.Kč na 4 mil.Kč, jelikož se změnili podmínky dotace. Změna podmínek spočívá v tom, že MŽP sice poskytne 85% realizačních nákladů, ale do maximální výše 3 mil.Kč. Argumentoval tím, že projekt je stejně hodně nadhodnocený minimálně o 50% a že je projektant s někým spolčen a připravuje tu akci pro něj a že je v tom korupce atd.
- tyto nepodložené argumenty byly odmítnuty, cena zůstala nastavena dle stavařského programu URS tak, jak ji připravil projektant. Je pravděpodobné, že zástupce firmy Wiemarg hrál na to, aby dotace uspěla i za zhoršených podmínek MŽP a firma dostala svou provizi (i když menší), bez ohledu na to, zda to bude pro obec přínosem či nikoliv.
- Předsedající sdělil přítomným, že ve spolupráci s právníkem připravují výpověď příkazní smlouvy.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje starostu obce vypovězením příkazní smlouvy s firmou Wiemarg.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

## 8) VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – REKONSTRUKCE VO I.ETAPA:

- Předsedající seznámil přítomné s výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Doubice – 1. etapa**“
- Předsedající následně oznámil, že byly podány 4 nabídky, přičemž dvě z nich byly díky neúplnému či nesprávnému obsahu nehodnoceny a zbylé dvě hodnoceny, kde jediným výběrovým kritériem byla cena.
- Komise doporučila zadavateli vybrat za dodavatele veřejné zakázky vítězného účastníka Lužické komunální služby s.r.o., IČO 25429060 a uzavřít s ním smlouvu na realizaci předmětu veřejné zakázky za celkovou nabídkovou cenu 1.568.982,40 Kč bez DPH (1.898.468,70 Kč vč. DPH).

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Doubice – 1. etapa**“ a dle doporučení výběrové komise rozhoduje, že vítězem VZMR se stala firma Lužické komunální služby s.r.o., IČO 25429060 za celkovou nabídkovou cenu 1.568.982,40 Kč bez DPH (1.898.468,70 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu obce uzavřeváním smlouvy o dílo na realizaci předmětu veřejné zakázky.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

## **9) PRONÁJEM ČÁSTI POZEMKU P.P.Č.432 V KÚ. KYJOV U KL OD LESŮ ČR – VDJ VÁPENKA:**

- Předsedající seznámil se skutečností, že byl vyhotoven GP na oddělení části pozemku p.p.č.432 v k.ú. Kyjov u Krásné Lípy (vodojem Vápenka) a byla podána žádost o koupi či pronájem oddělené části pozemku tak, aby bylo možné požádat o dotaci na zkapacitnění vodojemu.

## **10) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:**

- Předsedající seznámil přítomné s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se SÚS Ústeckého kraje.
- Bylo konstatováno, že proběhlo projednání komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kyjov (obec Doubice má v tomto k.ú. 2 pozemky – Kyjovská přehrada)
- Bylo projednáno předběžné sdělení paní B.S., že k 30.09.2020 ukončí provoz Doubického obchodu. Předsedající konstatoval, že její již před časem kontaktovala zájemkyně o pronájem obchodu, kterou po oficiální výpovědi paní Slané bude kontaktovat. Bude současně zveřejněn inzerát. Pokud se nepodaří sehnat zájemce, bude hledán jiný způsob využití nebytových prostor.
- Byla přečtena doručená žádost o podporu Spolku přátel Doubice (koloběžkové závody). Z diskuze vyplynulo, že obec tak, jako obvykle poskytne finanční dar.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje poskytnutí daru Spolku přátel Doubice ve výši 2000,- Kč.*

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Nečásek)**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem dodatku č.01 ke smlouvě o společné úhradě nákladů vynaložených na projektovou přípravu a realizaci akce: Varovný protipovodňový systém pro DSO „Tolštejn“. Z diskuze o navrhované změně z úplatného převodu za 1 Kč na převod bezúplatný vyplynulo, že dodatek je možné přijmout a podepsat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje návrh dodatku č.01 ke smlouvě o společné úhradě nákladů vynaložených na projektovou přípravu a realizaci akce: Varovný protipovodňový systém pro DSO „Tolštejn“. a pověřuje starostu jeho podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

- Předsedající seznámil přítomné s cenovou nabídkou firmy Metrolux na přípravu projektu, zpracování energetického posudku a podání žádosti o dotaci na druhou etapu rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Doubice. Z krátké diskuze vyplynulo, že nabídka je přijatelná a následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice cenovou nabídku firmy Metrolux na akci „Výměna svítidel VO v obci Doubice II.etapa“ a pověřuje starostu objednání služby dle cenové nabídky, které je přílohou č.1 k zápisu ze 17. zasedání ZO Doubice.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

- Předsedající seznámil přítomné s oznámením majitele domu č.p.44 o změně barvy jeho fasády.

#### **14) RÚZNÉ + DISKUZE:**

- Předsedající seznámil přítomné s připraveným prodejem likvidních dluhopisů, který proběhne k 17.07.2020.
- Břetislav Jemelka informoval o provedené opravě asfaltového povrchu basketbalového hřiště. A dále o revizi a následných opravách na dětském hřišti (oprava prvků a výměna štěrku v dopadišti).
- Předsedající navrhl hlasování o návrhu usnesení, kterým bude jmenována komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k VZMR „Rozšíření obecní infrastruktury“. Členem komise byl navržen i zástupce firmy Metrolux, jehož úkolem bude zhodnotit a posoudit technickou stránku nabídky, tak aby odpovídala zadání a požadavkům poskytovatele dotace. Zástupce firmy Metrolux byl tedy jmenován jakožto přizvaný odborník na problematiku osvětlení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na Rozšíření obecní infrastruktury a současně do komise pro otevírání a hodnocení nabídek jmenuje:*

*Ing. Jan Drozd*

*Břetislav Jemelka*

*Karel Benedikt*

*Miloslav Čapek*

*Pavel Nečásek*

*(Filip Molčan - náhradník).*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

- paní Jana Fuksová navrhla:
  - při odečtu vodoměrů provést přesnou evidenci čísel vodoměrů (typ, číslo vodoměru, číslo plomby) – schváleno v diskuzi
  - doplnit chybějící plomby – schváleno v diskuzi
  - odečty a evidenci zadat externímu dodavateli – schváleno v diskuzi
  - udělení odměny R.S. za dlouholetou dobrovolnou a bezplatnou údržbu kostelních hodin

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje poskytnutí daru R.S. ve výši 5000,- Kč.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

- Přítomný host paní M. Š. poukázala na neostříhané živé ploty zhoršující dopravní situaci v obci (u č.p. 49; 108; 140; 201) a požádala o zajištění řešení. B. Jemelka řešení přislíbil.

#### **15) USNESENÍ A ZÁVĚR:**

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice se dohodli na termínu příštího zasedání zastupitelstva obce, které proběhne dne 21. 09. 2020 od 16:00 hod.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 17. zasedání zastupitelstva obce v 18:17.

Zápis byl vyhotoven dne 22. 06. 2020

Zapsal: Ing. Jan Drozd

.....

#### **Ověřovatelé zápisu:**

Jana Fuksová

.....

Miloslav Čapek

.....

Ing. Jan Drozd, starosta obce

.....

Břetislav Jemelka, místostarosta obce

.....