

Zápis ze 21. zasedání zastupitelstva obce Doubice,
konaného dne 3. září 2012 v úřadovně obecního úřadu

Přítomní: dle prezenční listiny přítomno: 7(100%)

Program:

- 1) Zahájení a návrh programu
- 2) Kontrola plnění usnesení ZO
- 3) II. rozpočtová změna pro rok 2012
- 4) Změna místního koeficientu daně z nemovitostí – obecně závazná vyhláška
- 5) Vzhled obce
- 6) Došlá pošta a podání občanů
- 7) Různé
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

ad 1) Zahájení a návrh programu

Pan Schulz otevřel zasedání ZO v 16:05, přivítal přítomné členy ZO a hosty; konstatoval, že se zastupitelstvo obce sešlo v usnáseníschopném počtu. Navrhl jako zapisovatelku paní Faixovou – **schváleno všemi přítomnými členy ZO.**

ZO schválilo ověřovateli zápisu pány Ing. Jana drozda a Jaroslava Navaru – schváleno všemi přítomnými členy ZO.

Pan Schulz přednesl návrh **programu schůze, doplněného o bod 3) - schválen jednomyslně.**

ad 2) kontrola plnění usnesení ZO

Nebyla žádná usnesení ZO k plnění. Pan Schulz informoval ZO o úspěšném průběhu dílčího auditu hospodaření obce za 1. pololetí roku 2012.

Ad 3) II. rozpočtová změna pro rok 2012

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo a schválilo na návrh Finančního výboru 2. Rozpočtovou změnu pro rok 2012 ve výši 414.490,- Kč v příjmech výdajích - **jednomyslně.**

Ad 4) OZV 1/2012 – obecně závazná vyhláška stanovující místní koeficient při výpočtu daně z nemovitosti

Pan Schulz zopakoval informace o novém Rozpočtovém určení daní (RUD), které ovlivní i rozpočet obce Doubice. Jde o to, že na rozdíl od předchozích let, kdy byla v RUD zahrnuta jistá kompenzace pro malé obce s velkým katastrálním územím, tato „výhoda“ nyní zmizí. Pro Obec Doubice to teoreticky znamená snížení „státního příspěvku“ o cca 550.000,- Kč, čili o zhruba třetinu proti minulým rokům. Nakonec se však zdá, že v zákoně o RUD došlo k jistým úpravám a obec by měla přijít „jen“ o cca 250.000,- Kč. Nicméně, vzhledem k tomu, jak se v poslední době snižuje celostátně výběr daní, lze očekávat, že dojde i k poklesu toho, co obec Doubice tzv. „dostává“ od státu. Pan Schulz proto požádal ZO o zvýšení místního koeficientu daně z nemovitostí z dosavadních 1,5 na 3. Tato daň je společně s rekreačními a lázeňskými poplatky opravdu jediným podstatnějším přímým příjmem obce – čili peníze, které majitelé nemovitostí zaplatí, jdou přímo do pokladny obce. Tento koeficient začne platit od roku 2013, což ovšem znamená, že do obecní pokladny začne plynout až v roce 2014.

ZO projednalo a schválilo obecně závaznou vyhlášku č.2/2012 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí – **jednomyslně.**

Ad 5) Vzhled obce

Pan Jemelka informoval ZO o průběhu prací v prostoru „pod hrází“ v centru obce. Byla obnovena místní komunikace mezi spodní částí tzv. „Biocentra“ a mostekn U Nováků (u kurtů), čímž byla dokončena první část „Doubická pěší komunikační sítě“, jež – doufejme v brzké budoucnosti - propojí důležitá doubická centra (Doubická hospoda, Stará hospoda, penzion Hubertus, hotel JEF).

Ad 6) došlá pošta a podání občanů

ZO projednalo a schválilo prodeje obecních pozemků:

- p.č. 301/2 o výměře 293 m² a p.č. 304/1 o výměře 1276 m² panu Z.S. za 60,- Kč/m²
- p.č. 794 o výměře 18 m² za 60,- Kč/m² panu P.M.
- **jednomyslně**

Ad 7) různé

Pan Molčan upozornil ZO na nedobrý stav mostku vedoucího k penzionu „U Matyáše“. Vzhledem k současnému (i budoucímu) stavu financí obce, kdy zatím není známo, kolik finančních prostředků bude zapotřebí na opravy všeho, co přestává sloužit, je třeba se modlit, aby nedošlo k dalšímu poškození jak konstrukce mostku, tak i přilehlé státní komunikace, devastované dlouhá léta zejména průjezdy megatunových vozů s dřevem.

Pan Molčan byl rovněž dotázán na stav jednání s PČR ohledně snížení rychlosti v obci. Po několika měsících jednání bylo panu Molčanovi sděleno, že obec by měla nejprve dokázat, že se nějakým způsobem pokouší sledovat, zda je rychlost v obci dodržována, případně překračována. Pan starosta Schulz byl poté ZO pověřen, aby zajistil v součinnosti s PČR monitorování dodržování rychlosti v obci.

Pan Čapek se dotázal přítomného hosta pana Rezka, proč vypustil v období prázdnin tzv. Horní rybník. Pak Rezek odpověděl, že rybník upouštěl, aby zjistil, kolik v něm má jím nasazených chovných ryb. Když po částečném upuštění rybníka zjistil, že ryby ne a ne zahlédnout, upouštěl dál. Po vypuštění celého rybníka pak shledal, že v něm nejsou žádné ryby, neb je asi kdosi vypytlal. Poté rybník znovu napustil. Rybník nebyl vypuštěn celé prázdniny, nýbrž jen asi cca jeden týden v srpnu.

Pan Ing. Drozd informoval ZO o postupu prací na 1. změně územního plánu obce Doubice. Postup zatím není veskrze žádný. Tým architektonické kanceláře Ing. Zemana pracuje na přebarvení dvou ploch a na zakreslení jedné cesty už cca tři měsíce a údajně čeká na výsledky místního ohledání a zjištění příslušného oddělení Policie ČR. O dalším postupu na těchto pracích bude veřejnost informována na dalším zasedání ZO.

Pan Faix se dotázal na stav jednání o případných opravách hráze Velkého rybníka. Pan Jemelka odpověděl, že oslovený stavitel pan Ing. Hýzler má u sebe všechny potřebné podklady a přislíbil, že v nejbližší době odevzdá obci návrhy jak na nezbytné opravy hráze, tak i projekt na případnou rekonstrukci rybníka i hráze.

Ad 8) usnesení

ZO schválilo:

- 1) zapisovatelkou paní Janu Faixovou – **všemi hlasy přítomných zastupitelů**
- 2) ověřovatele zápisu pány Ing. Jana Drozda a Jaroslava Navaru – **všemi hlasy přítomných zastupitelů**
- 3) návrh **programu schůze, doplněného o bod 3) - všemi hlasy přítomných zastupitelů**
- 4) 2. Rozpočtovou změnu pro rok 2012 ve výši 414.490,- Kč v příjmech výdajích - **všemi hlasy přítomných zastupitelů.**
- 5) schválilo obecně závaznou vyhlášku č.2/2012 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí – **všemi hlasy přítomných zastupitelů.**

- 6) prodeje obecních pozemků: p.č. 301/2 o výměře 293 m² a p.č. 304/1 o výměře 1276 m² panu Z.S. za 60,- Kč/m², p.č. 794 o výměře 18 m² za 60,- Kč/m² panu P.M. - **všemi hlasy přítomných zastupitelů.**
- 7) Usnesení - **všemi hlasy přítomných zastupitelů.**

ZO bere na vědomí:

- 1) pověření kontrolního výboru kontrolou schválených a dosud neprodaných pozemků za 3 roky zpětně.
- 2) pověření pana starosty Martina Schulze zajištěním monitorování rychlosti v obci PČR.

Ad 9) závěr

- příští zasedání zastupitelstva obce bude v pondělí 15. října 2012 od 16:00 v budově OÚ.
- pan Schulz poděkoval všem přítomným za účast a poté ukončil zasedání ZO v 17:49

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Drozd

Martin Schulz
starosta obce

Jaroslav Navara

V Doubici 06. 09. 2012

Zapsala: Jana Faixová