



Obec Doubice

Zápis z 22. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 24. 04. 2017 od 16:00 hodin

Místo konání: Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

Termín konání: 24. 04. 2017 od 16:00 hod

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny):

Ing. Jan Drozd, Břetislav Jemelka, Karel Rezek, Miloslav Čapek, Andrea Rezková, Filip Molčan (6 členů ZO = 86%)

Nepřítomni: Alena Jašíčková, Jetýlková (omluvena)

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:00 starosta Ing. Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 6 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Filipa Molčana a pana Karla Rezka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
- O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Ing. Jana Drozda a ověřovateli zápisu pana Filipa Molčana a pana Karla Rezka.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrh na doplnění vznesen nebyl.
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

3) kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce

4) hospodaření obce do března 2017

5) rozpočtová změna č. 1/2017

6) přezkoumání hospodaření USC Doubice (audit UK 03/2017)

7) návrh na vyřazení majetku obce

8) Doubický vodovod

9) oprava obecních komunikací

- 10) oslavy 25 let samostatnosti obce Doubice
11) střednědobý plán rozvoje obce (projednání, doplnění, schválení)
12) návrh zápisu do kroniky obce Doubice za rok 2016 (projednání, schválení)
13) došlá pošta a podání občanů
- žádost o majetkoprávní vypořádání Lesy ČR (potok)
- žádost o záštitu obce nad závodem Doubický triatlon
- smlouva oprava varhan
- žádost o koupi pozemku p.p.č. 2148 v k.ú. Doubice
14) různé + diskuze
- průběh prací na místním orientačním systému
- oprava fotbalového hřiště
- úklid a údržba hřbitova
- tříděný odpad (živnostníci a podnikatelé v obci)
- nové sběrné hnízdo v obci
- VO chatičky

15) usnesení a závěr

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

- Předsedající přečetl přítomným všechna usnesení z 21. zasedání ZO a konstatoval, která byla splněna a s jakým výsledkem.
- Trvajících usnesení:
 - č. 10 / 17 / 2016 = pověření starosty obce k zastupování obce při stanovení podmínek pro společné výběrové řízení na provoz systému nakládání s komunálním odpadem ve Šluknovském výběžku. Výše uvedené práce se ještě nerozeběhly. Usnesení bude plněno průběžně.
 - č. 16 / 17 / 2016 = zveřejnění záměru prodeje p.p.č.7/1 a 8/1 v k.ú. Doubice. Zde se stále čeká na zápis skutečného stavu do KN po prodeji části p.p.č.7/1. Záměr bude zveřejněn po zapsání skutečné výměry 7/1 do KN.
 - č. 8 / 18 / 2016 = Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje starostu obce zajištěním cenového návrhu nezávislé revize VO včetně návrhů dalších opatření. Domluva se zastupiteli je taková, že prozatím je plnění tohoto usnesení pozastaveno.
 - č. 5 / 21 / 2017 = ZO Doubice pověřuje starostu obce Doubice přípravou a podpisem kupních smluv v termínu do 30. 04. 2017. Zde jsou podepsány 3 smlouvy z 5.
 - č. 9 / 21 / 2017 = Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje starostu obce přípravou a odesláním žádosti na rekonstrukci Velkého rybníka do OPŽP, prioritní osy 4, aktivity 4.3.2. v termínu do 31. 07. 2017.

4) HOSPODAŘENÍ OBCE DO BŘEZNA 2017:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 31. 03. 2017 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 31. 03. 2017. Předložena byla i kniha přijatých faktur, ze které bylo patrné, za co v uplynulém období obec zaplatila a v jaké výši.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do března 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) ROZPOČTOVÁ ZMĚNA 1/2017:

- Předsedající představil návrh rozpočtové změny č.1/2017 projednané a předložené finančním výborem a uvedl důvod prováděné rozpočtové změny.
- Předsedající vyzval přítomné zastupitele ke vznesení připomínek. Nikdo připomínky nevzněl, a proto bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočtovou změnu č. 01 / 2017 v příjmech i výdajích o 323.030,- Kč dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ USC DOUBICE (AUDIT UK 03/2017):

- Předsedající seznámil přítomné s výsledkem auditu hospodaření obce Doubice v roce 2016, který byl dokončen dne 28. 03. 2017 pracovními Krajského úřadu Ústeckého kraje. Auditem nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo výsledek auditu hospodaření obce Doubice za rok 2016 a jeho výsledek bere a vědomí.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7) NÁVRH NA VYŘAZENÍ MAJETKU OBCE:

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem na vyřazení majetku obce dle předložených likvidačních protokolů. Ve všech případech, které likvidační protokoly č.1/2017 a č.2/2017 obsahují, se jedná o majetek, který je již nefunkční či je nepoužitelný a z pohledu obce by bylo neefektivní se o tento majetek dále starat, či jej v nefunkční podobě skladovat. Předsedající vyzval přítomné zastupitele ke vznesení jejich připomínek k předloženým likvidačním protokolům, ty však vzneseny nebyly.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o schválení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje vyřazení majetku obce Doubice dle navržených likvidačních protokolů č. 1/2017 a č. 2/2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

8) DOUBICKÝ VODOVOD:

- Předsedající seznámil přítomné s výsledkem jednání obce se zástupci SVS, a.s., předložil zápis z jednání a zahájil diskuzi nad dalším postupem obce. Z diskuze vyplynulo, že zastupitelstvo obce Doubice chce znění svého usnesení ve vztahu k Doubickému vodovodu konzultovat s advokátní kanceláří před jeho vlastním schválením.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o schválení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci starosty a místostarosty obce o výsledku jednání se společností SVS, a.s. a pověřuje starostu obce přípravou znění usnesení a jeho projednání s advokátní kanceláří v termínu do 22. 05. 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

9) OPRAVA OBECNÍCH KOMUNIKACÍ:

- Předsedající seznámil přítomné s cenovou nabídkou pana Radka Dvořáka na provedení plánovaných oprav místních komunikací. Předložená cenová nabídka byla levnější než původní předpokládaný rozpočet oprav a ve své konečné výši činila 145.841,30 Kč včetně DPH. Oprava se dotýká těchto obecních komunikací: „Do Pětidomí“, „K Schulzům“, „Ke Kněžkům“ a „K Volmuthům“.
- Zastupitelstvo obce hlasovalo o schválení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo cenovou nabídku pana Radka Dvořáka na opravu místních komunikací a schvaluje provedení oprav dle předložené cenové nabídky a pověřuje starostu obce vystavením objednávky v nabídnuté ceně 145.841,30 Kč včetně DPH a to v termínu do 31.05.2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

10) OSLAVY 25 LET SAMOSTATNOSTI OBCE DOUBICE:

- Předsedající seznámil přítomné s průběhem přípravných prací na oslav 25 let samostatnosti obce. Byli kontaktováni zástupci německé Daubitz, kam pojedou zástupci Doubice osobně předat pozvání na oslavy. Zastupitelstvem obce upravený program byl předán panu K. M. k podrobnějšímu dopracování. Byly pořízeny upomínkové předměty k oslavám (hrnky se znakem obce, turistické známky, odznaky). Dne 07. 05. 2017 proběhne jednání se zástupci Spolku přátel Doubice k doladění programu.

11) STŘEDNĚDOBÝ PLÁN ROZVOJE OBCE (PROJEDNÁNÍ, DOPLNĚNÍ, SCHVÁLENÍ):

- Předsedající seznámil přítomné s upraveným střednědobým plánem rozvoje obce Doubice. Konstatoval, co by splněno a co čeká na realizaci a vyzval přítomné ke vnesení návrhů k doplnění či úpravám plánu. Žádné návrhy vneseny nebyly a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo a schválilo Střednědobý plán rozvoje obce k 24.04.2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

12) NÁVRH ZÁPISU DO KRONIKY OBCE DOUBICE ZA ROK 2016 (PROJEDNÁNÍ, SCHVÁLENÍ):

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem zápisu do kroniky obce Doubice za rok 2016, který připravil kronikář pan Milan Fuksa. Návrh byl zastupitelům rozeslán již s pozvánkou na zasedání ZO tak, aby měli prostor jej prostudovat. K návrhu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky, ani požadavky na úpravu či doplnění a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje zápis do obecní kroniky za rok 2016 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

- Předsedající navrhl dát kronikáři panu Milanu Fuksovi dar ve výši 5000,- Kč. Všichni přítomní zastupitelé souhlasili a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje finanční dar pro kronikáře obce Doubice pana Milana Fuksu ve výši 5000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

13) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí státního podniku Lesy České republiky o majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Doubice v bezprostřední blízkosti vodního toku Doubický potok. Lesy ČR nechaly na základě výzvy Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk zpracovat geometrické plány ke změnám průběhu koryta vodního toku a těchto plánů vzešly nové pozemkové parcely p.p.č. 2369/22 (48 m²), p.p.č. 2369/23 (10 m²) a p.p.č. 2369/30 (5 m²), které jsou v majetku obce Doubice. Lesy ČR navrhují obci Doubice jejich odkoupení za cenu určenou znaleckým posudkem a žádají obec o vyjádření souhlasu s prodejem. Zastupitelstvo obce Doubice po krátké diskuzi přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo žádost st.p. Lesy České republiky o majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Doubice a předběžně souhlasí s prodejem pozemků p.p.č. 2369/22 (48 m²), p.p.č. 2369/23 (10 m²) a p.p.č. 2369/30 (5 m²) v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění a pověřuje starostu obce odpovědět LČR, s.p. ve smyslu přijatého usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana J. V. o převzetí záštity obce Doubice a spolupráci obce při pořádání 5. ročníku Doubického triatlonu. Zastupitelstvo obce Doubice po krátké diskuzi, ze které vyplynulo, že podpora sportu v obci je jedním z jejích prvořadých zájmů, přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice souhlasí s převzetím záštity nad 5. ročníkem Doubického triatlonu v srpnu 2017 a pověřuje starostu obce spoluprací s žadatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o dílo na opravu varhan v Doubickém kostele, kde je na straně objednatelů díla uvedena obec Doubice společně s Římskokatolickou farností Doubice a na straně zhotovitele je varhanář pan Ivan Bok. Ve smlouvě je uvedena cena díla ve výši 188.881,- Kč, která bude pokryta ze sbírkového účtu obce Doubice určeného právě na opravu varhan. V případě, že na sbírkovém účtu nebude tato částka k dispozici v době proplácení faktur (srpen 2017) tak obec Doubice zbývající finanční prostředky na sbírkový účet doplní z obecního rozpočtu formou daru (aktuálně je na sbírkovém účtu 183.048,33 Kč). Zastupitelé tímto způsobem kvitovali již provedenou investici církve do překožení měchů varhan v roce 2016 a uznali tak podíl církve na opravách varhan.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje návrh smlouvy o dílo na opravu varhan v Doubickém kostele a pověřuje starostu obce jejím podpisem v termínu do 31. 05. 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana K. M. o koupi pozemku p.p.č.2148 v k.ú. Doubice a seznámil přítomné se současnou nutností zachovat přístup na okolní pozemky v případě, že by se prodej uskutečnil. Zachování přístupu bude mít nutně podobu dělení a možná i slučování pozemků. O vlastním prodeji části předmětného pozemku by tedy mělo být rozhodováno až po jeho zaměření a rozdělení. Po krátké diskuzi bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo žádost pana K. M. st. o koupi pozemku p.p.č.2148 v k.ú. Doubice a předběžně souhlasí s prodejem jeho části tak, aby byl zachován přístup na okolní pozemky, současně pověřuje starostu obce, aby vstoupil do jednání se Stavebním úřadem MěÚ Rumburk a nechal pozemek rozdělit geometrickým plánem dle doporučení MěÚ Rumburk.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí firmy Matria, a.s., která v zastoupení na základě plné moci od ČEZ Distribuce, a.s. požádala o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a Smlouvy o právu provést stavbu týkající se zřízení elektropřípojky k pozemku p.p.č.1411/2 a uložení inženýrských sítí do komunikace p.p.č.2103/1, která je v majetku obce Doubice. Předsedající dále oznámil, že úspěšně jednal s žadatelem o zvýšení úplaty za zřízení věcného břemene na 10.000,- Kč bez DPH. Po diskuzi bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje zřízení věcného břemene k pozemku p.p.č.2103/1 v k.ú. Doubice za účelem uložení inženýrských sítí a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s podmínkou, že úplata za zřízení věcného břemene bude činit 10.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

14) RŮZNÉ + DISKUZE:

- Předsedající seznámil přítomné s průběhem prací na Místním orientačním systému a vyjádří přesvědčení, že k instalaci MOS dojde v průběhu května 2017.
- Dále seznámil přítomné s průběhem prací na odvodnění zbylé části fotbalového hřiště (drenáže, úprava povrchu).
- Předsedající seznámil přítomné s výsledky proběhnuvší brigády na hřbitově za účelem jeho zkulturnění, uskutečněné dne 15.04.2017.
- Předsedající navrhl přítomným zastupitelům, kteří jsou současně podnikateli v obci, že s nimi obec uzavře smlouvu na likvidaci tříděného odpadu tak, aby bylo učiněno zadost platným právním předpisům. Tito v zásadě souhlasili a vyžádali si čas na domluvu s nepřítomnou paní Alenou Jašíčkovou Jetýlkovou, vyjádřili však ochotu smlouvu dle návrhu starosty podepsat.
- Předsedající seznámil přítomné s plánovanou instalací nového sběrného hnízda na tříděný odpad v obci (plast, papír, bílé sklo, barevné sklo), které bude umístěno na pozemku pana Karla Rezka pod tenisovými kurty.
- Místostarosta obce pan Břetislav Jemelka seznámil přítomné s průběhem provedených oprav veřejného osvětlení v chatičkách.
- Předsedající vyzval přítomné zastupitele i hosty ke vznesení dotazů či připomínek v rámci diskuze. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

15) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice se shodli, že příští zasedání zastupitelstva obce proběhne dne 22. 05. 2017 od 16:00 na obecním úřadě.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 22. zasedání zastupitelstva obce v 17:40.

Zápis byl vyhotoven dne 25. 04. 2017

Zapsal: Ing. Jan Drozd

Ověřovatelé zápisu:

Karel Rezek

Filip Molčan

Ing. Jan Drozd, starosta obce

Břetislav Jemelka, místostarosta obce