



Obec Doubice

Zápis z 02. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 12. 12. 2022 od 16:00 hodin

Místo konání: Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

Termín konání: 12. 12. 2022 od 16:00 hod

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Břetislav Jemelka, Jaroslav Navara, Filip Molčan, Jana Fuksová, Jiří Černý, Ing. Jan Drozd, Ing. Pavel Nečásek, (7 členů ZO = 100 %)

Nepřítomni: 0

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:00 starosta Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 7 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Ing. Pavla Nečáska a paní Janu Fuksovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Ing. Pavla Nečáska a paní Janu Fuksovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrh na doplnění vznesen nebyl.
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

- 1) zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) návrh programu
- 3) kontrola plnění usnesení
- 4) hospodaření obce Doubice v listopadu 2022
- 5) rozpočtová změna č.6/2022 + pověření starosty k provedení rozp. změny před koncem roku
- 6) návrh rozpočtu obce Doubice na rok 2023
- 8) rozpočtový výhled obce Doubice 2024–2028

9) vodné na rok 2023 (schvalování)

10) došlá pošta a podání občanů

- žádost o koupi části pozemku p.p.č.2166/1 v k.ú. Doubice (schvalování)
- návrh na změnu č.1 ÚP obce Doubice (info MěÚ Rumburk)
- prodloužení lhůty k doložení dokladů dotace ČOV
- cenová nabídka VD TBD – úprava PD Velký rybník
- fotovoltaika na budově OÚ

11) různé + diskuze

- oprava vodovodu (JEF, chatičky)

12) usnesení a závěr **Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

- Předsedající konstatoval, která usnesení z minulých řádných zasedání ZO byla splněna a postupně je všechny probral (34. zasedání ZO a 1. zasedání nového ZO). Konstatoval následně, že je jeden nesplněný bod, a to podpis veřejnoprávní smlouvy v přestupkovém řízení, kde smlouva čeká ještě na schválení zastupitelstvem Města Krásná Lípa. Vše ostatní bylo splněno.

4) HOSPODAŘENÍ OBCE DOUBICE V LISTOPADU 2022:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 30. 11. 2022 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 30. 11. 2022. Předložena byla kompletní kniha přijatých i vydaných faktur, a to dodatečně přímo na zasedání, jelikož nebyla rozeslána zastupitelům jako podklad k jednání.
- Zastupitelstvo obce následně hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do listopadu 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

- Předsedající následně požádal zastupitele o přijetí usnesení, kterým bude pověřen provést poslední rozpočtovou změnu před koncem roku a navrhl znění usnesení, o kterém bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice se usnáší, že starosta obce v souladu s §102 odst.2, písm.a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, smí provádět jednotlivá rozpočtová opatření v potřebném rozsahu, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce a dále že smí rozpočtová opatření provádět v případech zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nepředvídaných příjmů, dále kdy zapojení výdaje je nutné k zajištění chodu obce a kdy rozpočtové opatření je nezbytné, protože výdaj musí být zrealizován. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva obce konaném po schválení rozpočtového opatření starostou obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č.6/2022 2022 + POVĚŘENÍ STAROSTY K PROVEDENÍ ROZP. ZMĚNY PŘED KONCEM ROKU:

- Předsedající přítomné seznámil s návrhem rozpočtové změny č.6/2022 a jejími podrobnostmi.
- Zastupitelstvo následně hlasovalo o návrhu usnesení o schválení návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočtovou změnu č.6/2022, a to na straně příjmů o 521.079, - Kč a na straně výdajů o 203.610, - Kč s financováním minus 317.469, - Kč

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6) NÁVRH ROZPOČTU OBCE DOUBICE NA ROK 2023:

- Přítomní zastupitelé byli podrobně dle jednotlivých položek seznámeni s návrhem rozpočtu obce Doubice na rok 2023, který byl řádně od 16.11.2022 do 12.12.2022 zveřejněn na úřední desce obce Doubice. Ke zveřejněnému návrhu nebyly podány žádné podněty ani připomínky ze strany obyvatel obce Doubice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočet obce Doubice na rok 2023 ve výši 4.395.784, - Kč na straně příjmů i výdajů, a to v jeho paragrafovém znění

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7) OMYLEM NENAPLÁNOVÁN PŘI SESTAVOVÁNÍ PROGRAMU 😊

8) ROZPOČTOVÝ VÝHLED OBCE DOUBICE 2024–2028:

Přítomní zastupitelé byli starostou seznámeni se sestaveným rozpočtovým výhledem na roky 2024–2028, který sestavil Ing. Pavel Nečásek, předseda finančního výboru. Všichni přítomní s rozpočtovým výhledem souhlasili, a tak bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočtový výhled obce Doubice na roky 2024–2028

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

9) VODNÉ NA ROK 2023 (SCHVALOVÁNÍ):

- Přítomní zastupitelé byli starostou seznámeni s vodohospodářem provedeným výpočtem předpokládané ceny vodného na rok 2023. Dále bylo konstatováno, že vzhledem k výpočtu není třeba cenu vodného v obci Doubice měnit. Bylo navrženo usnesení, o kterém se hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo stanovení ceny vodného na rok 2023 a rozhodlo, že cena vodného bude v roce 2023 stanovena takto:

Od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 bude cena vodného činit 45 Kč/m³ v případě ceny dotované a 70 Kč/m³ v případě ceny nedotované. Přičemž limit množství odebrané vody pro účtování ceny dotované, bude stanoven tak, že každý objekt s odběrným místem má základní limit stanoven ve výši 80 m³ a trvale obydleným objektům se limit zvyšuje o 40 m³ za každou třetí a další osobu přihlášenou k trvalému pobytu k 1. lednu roku, v němž bude prováděno vyúčtování

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

10) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Předsedající opakovaně seznámil přítomné s žádostí manželů P. o koupi části pozemku 2166/1 v k.ú. Doubice. Předmětná část pozemku byla geometrickým plánem oddělena a nově označena jako p.p.č. 2166/7 v k.ú. Doubice. Dne 14.11.2022 byl zveřejněn záměr prodeje p.p.č.2166/7 v k.ú. Doubice o výměře 86 m² a na úřední desce byl zveřejněn do 12.12.2022. Vzhledem k tomu, že nikdo jiný neprojevil o tento pozemek zájem a zastupitelé již předběžně vyjádřili svůj souhlas s prodejem bylo přistoupeno k návrhu usnesení a hlasování o něm.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje prodej pozemku p.p.č.2166/7 v k.ú. Doubice o výměře 86 m² manželům P. za cenu 4.300, - Kč a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

- Přítomní zastupitelé se shodli, že na lednovém zasedání ZO přijmou usnesení k razantnímu navýšení cen obecních pozemků. K tomuto si každý zastupitel připraví svůj návrh a starosta sežene ceny pozemků okolních obcí.
- Dále byl na zasedání ZO projednán výsledek jednání starosty na MěÚ Rumburk ve věci dokončení změny č.1 ÚP Doubice. MěÚ Rumburk navrhuje dopracovat jej ve zrychleném režimu v horizontu 6-7 měsíců. Dále bylo konstatováno, že obec vyčká do ledna 2023 na instrukce MěÚ Rumburk.
- Přítomní byli seznámeni se skutečností, že byla prodloužena lhůta k dodání dokladů na SFŽP při administraci projektu ČOV Doubice, a to až do 31.5.2023.
- Předsedající dále konstatoval, že s projektovým manažerem SFŽP, který má na starost žádost o dotaci na rekonstrukci Velkého rybníka dohodl možnost dodání přepracované projektové dokumentace ve lhůtě do léta 2023, a proto je možné v klidu objednat přepracování PD u projektanta tak, aby odpovídala požadavkům normy na Zdroje požární vody. Opakovaně byla projednána cenová nabídka firmy Vodní Díla TBD, a.s. ve výši 198 tis. Kč bez DPH a bylo konstatováno, že obec Doubice je ochotna toto přepracování zafinancovat tak, aby podpořila úspěšné dokončení dlouhá léta připravované rekonstrukce rybníka, na níž lze nyní čerpat 100 % dotaci. Předsedající navrhl znění usnesení a nechal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje cenovou nabídku firmy Vodní Díla TBD, a.s. na dopracování projektové dokumentace za cenu 198.000, - Kč bez DPH a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem objednávky.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

- Následně proběhla diskuze o potřebě provést energetický audit budovy OÚ před vlastní instalací fotovoltaiky tak, aby byly zastupitelům známy všechny aspekty energetického chování této stavby a rovněž případná další opatření bez nichž by návratnost a efektivnost investice byla sporná.

13) RŮZNÉ + DISKUZE:

- Předsedající seznámil přítomné s provedenými opravami obecního vodovodu
- Dále bylo diskutováno o podpoře kultury v obci a bylo navrženo, že z obecního rozpočtu bude vyčleněn finanční obnos na kulturní akce a budou osloveni podnikatelé v obci, aby navrhli své kulturní aktivity vhodné k podpoře a požádali o ní. O každém jednotlivém návrhu bude hlasovat zastupitelstvo obce. Rovněž bylo navrženo uspořádat vzdělávací akce pro seniory i další zájemce.

14) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice se dohodli na termínu příštího zasedání zastupitelstva obce, které proběhne dne 30. 01. 2023 od 16:00 hod.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 01. zasedání zastupitelstva obce v 18:02.

Zápis byl vyhotoven dne 12. 12. 2022

Zapsal: Ing. Jan Drozd

Ověřovatelé zápisu:

Jana Fuksová

Ing. Pavel Nečásek

Ing. Jan Drozd, starosta obce

Břetislav Jemelka, místostarosta obce