



# Obec Doubice

## Zápis ze 14. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 26. 02. 2024 od 16:00 hodin

**Místo konání:** Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

**Termín konání:** 26. 02. 2024 od 16:00 hod

**Přítomní zastupitelé** (dle prezenční listiny): Filip Molčan, Břetislav Jemelka, Jaroslav Navara, Jana Fuksová, Jiří Černý, Ing. Jan Drozd, Ing. Pavel Nečásek, (7 členů ZO = 100 %)

**Nepřítomní:** 0

### 1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:05 starosta Jan Drozd (po gratulaci Pavlu Nečáskovi k jeho narozeninám) a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 7 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Pavla Nečáska a pana Filipa Molčana. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Pavla Nečáska a pana Filipa Molčana.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### 2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrh na doplnění vznesen nebyl.
- ZO hlasovalo o návrhu programu s opraveným číslováním.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:*

- 1) zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) návrh programu
- 3) kontrola plnění usnesení
- 4) hospodaření obce Doubice v lednu 2024
- 5) PD Rekonstrukce Velkého rybníka

- 6) Cenová nabídka oprava orientačního systému Doubice
- 7) elektronická úřední deska (cenová nabídka, možnosti dotace)
- 8) traktůrek pro OÚ (sníh, sekačka, posyp...)
- 9) cenová nabídka PD veřejné prostranství a zateplení budovy OÚ
- 10) PD chodník Doubické chalupy
- 11) Digitální technická mapa (cenová nabídka, řešení)
- 12) Solární nabíječka na kola
- 13) došlá pošta a podání občanů
  - nabídka spolupráce KultPro
  - podepsaná smlouva Dimatex
  - report DF České Švýcarsko
  - objednávka rozborů pitné vody
  - cenová nabídka na opravu kolumbária
- 14) různé + diskuze
  - autobus na doubický ples
  - reklamní hrnečky Doubice
  - změna přístupu k opravám vodovodních přípojek
  - zájezd Žatec
- 15) usnesení a závěr **Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### 3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

- Předsedající konstatoval, která usnesení z minulého řádného zasedání ZO byla splněna a postupně je všechny probral (13. zasedání ZO). Konstatoval následně, že vše bylo splněno.

### 4) HOSPODAŘENÍ OBCE DOUBICE V LEDNU 2024:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 31. 01. 2024 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 31. 01. 2024. Předložena byla kompletní kniha přijatých i vydaných faktur.
- Zastupitelstvo obce následně hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice v lednu 2024.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

### 5) PD REKONSTRUKCE VELKÉHO RYBNÍKA:

- Předsedající přítomné seznámil s rozpočtem na rekonstrukci Velkého rybníka, která dle projektanta činí předpokládaných 16 mil. Kč. Projekt je však postaven na kompletní odbahnění rybníka a rovněž obsahuje ukládání sedimentu na skládku. Pokud bude odstraněn sediment dle požadavku ochrany přírody (tzn. max ½ s ponecháním litorálního pásma a sediment bude uložen v obci, lze náklady snížit na cca 10 mil. Kč, což odpovídá částce získané v dotaci.
- Předsedající navrhl, aby si obec na administraci veřejné zakázky vedoucí k výběru dodavatele díla najala specializovanou firmu, která bude odpovědná za správnost. Zastupitelé souhlasili.

## 6) CENOVÁ NABÍDKA OPRAVA ORIENTAČNÍHO SYSTÉMU DOUBICE:

- Přítomní zastupitelé byli seznámeni s cenovou nabídkou pana Z. na opravu orientačního systému obce Doubice ve výši 32.912 Kč vč. DPH. Následně byl na zasedání přizván pan D. K., který za stejný rozsah prací nabídl 20 tis. Kč. Zastupitelé následně hlasovali o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice zamítá cenovou nabídku pana Z. na opravu orientačního systému obce Doubice a schvaluje vystavení objednávky panu D.K. za cenu 20 tis. Kč za stejný rozsah prací.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

## 7) ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA (CENOVÁ NABÍDKA, MOŽNOSTI DOTACE):

- Přítomní zastupitelé byli seznámeni s cenovou nabídkou na elektronickou úřední desku a vyjádřili přesvědčení, že jsou ochotni tuto nabídku akceptovat pouze v případě, že bude pořízení elektronické ÚD podpořeno dotací. Případná objednávka bude vystavena, až v okamžiku, kdy bude případná dotace získána.
- Umístění elektronické ÚD bude na čelní straně budovy OÚ, vedle vitríny muzea, a rovněž tam bude přesunut státní znak.

## 8) TRAKTÚREK PRO OÚ (SNÍH, SEKAČKA, POSYP...):

- Přítomní byli seznámeni s cenovými nabídkami firmy Eurogreen na pořízení nového malotraktoru včetně nářadí. Cenová nabídka byla předložena ve dvou variantách slabšího a silnějšího stroje a vzhledem k ceně a předpokládanému omezenému využití malotraktoru v obci bylo od záměru jeho pořízení upuštěno a nabídka nebyla přijata.

## 9) CENOVÁ NABÍDKA PD VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ A ZATEPLENÍ BUDOVY OÚ:

- Přítomným zastupitelům bylo předsedajícím sděleno, že oslovil několik projektantů k předložení cenové nabídky ke zpracování následujících PD:
  - PD na zateplení budovy OÚ
  - PD na úpravu veřejného prostranství kolem OÚ
  - PD na opravu obecní komunikace „Za Soukupa“
- Z oslovených projektantů se ozval pouze pan C. (ProProjekt, s.r.o.), který dosud nabídku nepředložil, ale lze předpokládat, že do březnového zasedání ZO předložena bude.
- Z následné diskuze vyplynulo, že by bylo dobré provést celkové posouzení objektu OÚ tak, aby bylo jasné, jaké investice mají do budovy smysl a jaké nikoliv. V diskusi rovněž zazněl názor, že v případě vysokých nákladů na rekonstrukci by bylo dobré budovu prodat a postavit novou tzv. na zelené louce“.

## 10) PD CHODNÍK DOUBICKÉ CHALUPY

- Přítomní byli seznámeni se skutečností, že projekt na stavbu chodníku od Doubických chalup ke Staré hospodě byl přepracován dle požadavků majitelů dotčených pozemků a nyní je zažádáno o stanoviska potřebná k žádosti o vydání stavebního povolení. Trasa zamýšleného chodníku byla zkrácena na polovinu a povede od vjezdu k Doubickým chalupám k Infocentru u Staré hospody. Starosta požádal majitele dotčených pozemků o vyjádření souhlasu s přepracovanou PD a přislíbil poohlédnout se po dotačních možnostech.

### 11) DIGITÁLNÍ TECHNICKÁ MAPA (CENOVÁ NABÍDKA, ŘEŠENÍ)

- Přítomní byli seznámeni s cenovou nabídkou firmy Hrdlička spol. s r.o. a vzhledem k povinnosti obce zajistit zpracování DTM rozhodli o objednání nabízených služeb v rozsahu bodů 1 a 2 předložené nabídky.
- Následně bylo hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje objednání pořízení dat DTM v rozsahu bodů 1 a 2 cenové nabídky firmy Hrdlička spol. s r.o.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

### 12) SOLÁRNÍ NABÍJEČKA NA KOLA

- Cenová nabídka firmy JD Rozhlasy na pořízení solárního nabíjecího stojanu na elektrokola byla zamítnuta, neboť zastupitelé došli k přesvědčení, že využití poměrně drahého stojanu (300 tis. Kč) nebude významné a investice se jeví být zbytečnou.

### 13) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Předsedající seznámil přítomné žádostí zapsaného spolku RoadCycling Events o souhlas s průjezdem cyklistického závodu Peklo Severu obcí Doubice. Zastupitelé s termínem a propozicemi závodu souhlasili.
- Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana M. G. o směnu a odkoupení části pozemku p.p.č. 2044 v k.ú. Doubice. Žádost byla zdůvodněna rekonstrukcí jeho domu a snahou uvést užívání pozemků v okolí domu na pravou míru. Zastupitelé se směnou s doplatkem souhlasili.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice se usnáší, že žádosti pana M. G. na směnu a odkup části pozemku p.p.č.2044 v k.ú. Doubice vyhoví a pověřuje starostu obce dalším jednáním s žadatelem.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

- Zastupitelé zamítli nabídku spolupráce firma KultPro z.s. na knize Ústecký kraj formou placené reklamy obce v této knize.
- Předsedající seznámil přítomné s podepsaným dodatkem ke smlouvě se společností DIMATEX na svoz odpadního textilu.
- Předsedající seznámil přítomné s reportem Destinačního Fondu České Švýcarsko za rok 2023 a bylo odsouhlaseno pokračování ve spolupráci.
- Na základě cenové nabídky akciové společnosti SČVaK bylo hlasováno o návrhu následujícího usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje objednání rozborů pitné vody v roce 2024 dle předložené cenové nabídky SČVaK, a.s. a pověřuje starostu vystavením objednávky.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

#### 14) RÚZNÉ + DISKUZE:

- Bylo konstatováno, že obcí Doubice byl objednan autobus na doubický ples
- Paní I. H. předložila návrhy na reklamní hrnečky Doubice – s náměty „mozkové lázně“, „zvířátka vzpomínají na les“; „prasata v obci“ a „kaplička“. Zastupitelé vybrali nejvhodnější návrhy a pověřili starostu jednáním s paní H. o ceně grafických návrhů a pana Filipa Molčana zpracováním cenové kalkulace na pořízení hrnečků.
- Diskutována byla změna přístupu k opravám vodovodních přípojek v obci (vlastnictví, financování oprav atp.) a nastala většinová shoda, že vše zůstane při starém a toto téma bude diskutováno na setkání s obyvateli a chalupáři.
- Jana Fuksová připravila námět na zájezd do Žatce. Starosta zahájil anketu, ve které byl zájem tak nějak vlažný a bylo tedy domluveno, že anketa bude přepracována a zveřejněna znovu, s možností závazného přihlášení.
- Předsedající seznámil přítomné se stavem Lípy u kapličky (cizí majetek, havarijní stav stromu, nabídka odkoupení, znalecký posudek, poptání ceny arboristického ošetření).
- Čerpadlo zatím nebylo vyzkoušeno.
- Místostarosta byl pověřen posunutím záležitosti nového ÚP Doubice = dojednání slíbené pomoci na MěÚ Rumburk.
- Zkapacitnění VDJ Vápenka stále čeká na obnovu stavebního povolení.
- Zástřelné za ulovená prasata kolem Doubice je nadále vypláceno
- Jan Fuksová požádala o odstranění polorozpadlého krytu studny před hotelem JEF
- Pavel Nečásek vznesl dotaz, jak je obec daleko s projektem ČOV. Bylo mu odpovězeno že je vše v běhu a stále čekáme na stavební povolení od MěÚ Rumburk.
- Jiří Černý požádal o informaci o tvrdosti vody ve vodojemu Spravedlnost (bylo přečteno z provedených rozborů vody = středně tvrdá voda)
- Návrh Ing. Arch. J.M. na úpravu pramene Doubického potoka bude projednán s majitelem pozemku, tzn. Lesy ČR, s.p. a bude požádáno o spolupráci v této věci.

#### 15) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice potvrdili dohodnutý termín příštího zasedání zastupitelstva obce, které proběhne dne 25. 03. 2024 od 16:00 hod.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 14. zasedání zastupitelstva obce v 19:04.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 02. 2024

Zapsal: Ing. Jan Drozd .....

**Ověřovatelé zápisu:**

Ing. Pavel Nečásek .....

Filip Molčan .....

Ing. Jan Drozd, starosta obce .....

Břetislav Jemelka, místostarosta obce .....