



Obec Doubice

Zápis z 15. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 25. 03. 2024 od 16:00 hodin

Místo konání: Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

Termín konání: 25. 03. 2024 od 16:00 hod

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Břetislav Jemelka, Jaroslav Navara, Jana Fuksová, Jiří Černý, Ing. Jan Drozd, Ing. Pavel Nečásek, (6 členů ZO = 86 %)

Nepřítomni: Filip Molčan – omluven, ohlásil pozdní příchod; přišel v 16:20 od tohoto okamžiku jednalo zastupitelstvo v plném počtu (7 členů ZO = 100 %)

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:04 starosta Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 6 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu paní Janu Fuksovou a pana Jaroslava Navaru. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu paní Janu Fuksovou a pana Jaroslava Navaru.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrh na doplnění vznesen nebyl.
- ZO hlasovalo o návrhu programu s opraveným číslováním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

- 1) zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) návrh programu
- 3) kontrola plnění usnesení

- 4) hospodaření obce Doubice v únoru 2024
- 5) Rozpočtová změna č.01/2024
- 6) platební terminál zdarma (nabídka KB)
- 7) elektronická úřední deska (cenová nabídka, možnosti dotace)
- 8) územní plán obce Doubice
- 9) Lípa u kapličky (strom, pozemek)
- 10) inventura 2023 (schvalování + návrh na vyřazení majetku)
- 11) zásady péče o NP (mandát pro jednání Rady NP)
- 12) došlá pošta a podání občanů
 - Digitální technická mapa (smlouva)
 - žádost asociace Radost
- 13) různé + diskuze
 - zrušení zájezdu Žatec
 - reklamní hrnečky Doubice
 - ČOV Doubice – stav řešení
 - Peklo Severu
- 14) usnesení a závěr

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

- Předsedající konstatoval, která usnesení z minulého řádného zasedání ZO byla splněna a postupně je všechny probral (14. zasedání ZO). Konstatoval následně, že vše bylo splněno.

4) HOSPODAŘENÍ OBCE DOUBICE V ÚNORU 2024:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 29. 02. 2024 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 29. 02. 2024. Předložena byla kompletní kniha přijatých i vydaných faktur.
- Zastupitelstvo obce následně hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice v únoru 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno

5) ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č.01/2024:

- Předsedající přítomné seznámil s rozpočtovou změnou č.1/2024
- Po krátké diskuzi a vysvětlení položek bylo hlasováno o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje rozpočtovou změnu č.1/2024 a to o 105.100, - Kč na straně příjmů i výdajů.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

6) PLATEBNÍ TERMINÁL ZDARMA (NABÍDKA KB):

- Přítomní zastupitelé byli seznámeni s objednávkou platebního terminálu u Komerční banky. Platební terminál bude na rok zdarma, po roce dojde k vyhodnocení efektivnosti provozu. Obyvatelstvo tak bude moci na obecním úřadě platit kartou a bude zde zřízena i služba Cash-Back.
- V 16:20 dorazil na zasedání ZO pan Filip Molčan

7) ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA (CENOVÁ NABÍDKA, MOŽNOSTI DOTACE):

- Přítomní zastupitelé byli seznámeni se základním zněním smlouvy o dodávce a instalaci elektronické úřední desky a s jejím článkem, který hovoří o tom, že dílo bude dodáno až v okamžiku, kdy bude jisté, že bude získána dotace. Zastupitelé souhlasí s podáním žádosti o dotaci na EÚD.
- Předsedající rovněž upozornil na skutečnost, že pokud dotace nebude získána, bude obec Doubice povinna uhradit náklady projektovému manažerovi, za přípravu, podání a administraci žádosti o dotaci. Pokud bude dotace poskytnuta, budou náklady na projektového manažera obsaženy v ceně dodávky a díla.

8) ÚZEMNÍ PLÁN OBCE DOUBICE:

- Místostarosta Břetislav Jemelka seznámil přítomné s návrhem dvou usnesení, která by mělo zastupitelstvo obce Doubice přijmout v návaznosti na projednávanou potřebu aktualizace územního plánu obce Doubice, a to na základě očekávaného nového stavebního zákona. Aktuálně pořizovanou Změnu ÚP č.1 a podanou (zatím nepořizovanou) Změnu ÚP č.2, již ve světle očekávaného stavebního zákona není možné úspěšně dokončit, jelikož tyto změny by nebyly v souladu se zákonem a nebylo by možné je schválit. Proto bylo MěÚ Rumburk, odborem regionálního rozvoje obci Doubice doporučeno, pořídit nový územní plán obce, podle nového zákona a se všemi nově požadovanými záležitostmi. Obec by dle nového zákona stejně musela pořídit změnu svého stávajícího ÚP tak, aby vyhovoval dikci nového stavebního zákona, a proto je výhodnější pořídit ÚP zcela nový. Změny č.1 a č.2 budou po novém projednání zastupitelstvem promítnuty do nového ÚP. Aby mohlo být zahájeno pořizování nového ÚP obce Doubice, je třeba zastavit pořizování změn dosavadního ÚP, a to prostřednictvím navrhovaných usnesení. Pořizování nového ÚP bude zahájeno s vyhlášením nového stavebního zákona, tzn. předpokládaně v červnu 2024.
- V diskuzi na toto téma bylo dále navrženo, že zastupitelstvo posoudí stávající zastavěnost stavebních pozemků určených dosud platným ÚP a současně nově posoudí návrhy změn č.1 a č.2 tak, aby do nového pořizování ÚP obce Doubice mělo všechny tyto podklady prodiskutované. Posouzení proběhne začátkem května 2024. Po diskuzi bylo hlasováno o návrzích usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice po projednání rozhodlo o ukončení pořizování Změny č.1 územního plánu Doubice.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice po projednání rozhodlo o ukončení pořizování Změny č.2 územního plánu Doubice.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

9) LÍPA U KAPLIČKY (STROM, POZEMEK):

- Přítomným zastupitelům byla předsedajícím předána informace o jednání s panem Z. o odkoupení pozemku u kapličky a dále o předpokládané ceně ošetření havarijního stavu lípy u kapličky. V rámci diskuze byl vznesen dotaz, zda bude obec investovat do tohoto stromu i přes to že není jeho vlastníkem. V diskuzi bylo domluveno, že vyčkáme na znalecký posudek k ocenění pozemku s lípou a následně bude jednáno s majitelem o odkoupení a pak bude lípa ošetřena.

10) INVENTURA 2023 (SCHVALOVÁNÍ + NÁVRH NA VYŘAZENÍ MAJETKU)

- Přítomní byli seznámeni s výsledky provedené inventury za rok 2023 a současně s návrhem na vyřazení majetku. Následovala diskuze, ve které se vyjasnil způsob inventování vodoměrů v minulosti a důvod současného vyřazování všech vodoměrů po výměně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje inventuru za rok 2023 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje návrh na vyřazení majetku obce Doubice bez výhrad a dle předloženého soupisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

11) ZÁSADY PÉČE O NP (MANDÁT PRO JEDNÁNÍ RADY NP):

- Přítomní byli opakovaně seznámeni s výsledky vypořádání připomínek obce Doubice k návrhu zásad péče o Národní park České Švýcarsko. Vzhledem k avizovanému zasedání Rady NP navrhl předsedající přijmout usnesení, kterým bude či nebude dán mandát panu Filipu Molčanovi hlasovat pro schválení Návrhu zásad péče o NP ČŠ.
- Následně bylo hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje Filipa Molčana hlasováním pro schválení návrhu zásad péče o Národní park České Švýcarsko se zapracovaným vypořádáním připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 9 bylo schváleno

- Přítomní byli dále seznámeni s návrhem Opatření obecné povahy, kterým by bylo zrušeno vyhrazení cyklotrasy č.3076 (v úseku Kyjov – Doubice) a hipotrazy vedoucí po stejné cestě. Vzhledem k tomu, že předmětná cesta je v dle platné zonace NPCŠ v zóně soustředěné péče, k tomu že je to jediná turistická spojnice Kyjova a Doubice bez nutnosti pohybu po státní silnici zastupitelstvo obce Doubice s tímto návrhem nesouhlasí.
- Následně bylo hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice pověřuje Jana Drozda odesláním zamítavé připomínky k návrhu OOP, kterým by byla zrušena cyklostezka č.3076 a současně hipostezka v úseku Kyjov – Doubice. Připomínka musí být odeslána do 02.04.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 10 bylo schváleno

12) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Přítomní zastupitelé byli seznámeni s uzavřenou smlouvou o poskytnutí služeb ve věci pořízení a nahrání dat Digitální technické mapy.
- Předsedající seznámil přítomné s žádostí Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klubu Radost o finanční dar. Poskytnutí daru bylo zastupitelstvem v diskuzi zamítnuto a následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice zamítá s žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klubu Radost o finanční dar.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

13) RŮZNÉ + DISKUZE:

- Bylo konstatováno, že pro malý zájem byl zrušen plánovaný zájezd do Žatce. Všichni dosavadní zájemci o účast byli o zrušení zájezdu informováni.
- Byla projednána cenová nabídka na pořízení reklamních hrnečků obce Doubice a bylo rozhodnuto, že bude pořízeno 100 ks keramických hrnků s motivem kapličky v létě, 100 ks keramických hrnků s motivem prasátek a 100 plecháčků s motivem hlavy (mozkových lázní). Objednávku vystaví místostarosta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje objednání 300 ks reklamních hrnečků (200 ks keramických a 100 ks plecháčků za cenu 64.400 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

- Diskutován byl stav žádosti o vydání stavebního povolení ke stavbě sdružených ČOV v Doubici. Stavební úřad vyžaduje drobné doplňky a je připraven stavební povolení vydat.
- Diskutována byla skutečnost, že obcí koncem dubna projede cyklistický závod Peklo Severu. O technické zajištění dopravy v obci se postará Břetislav Jemelka a Pavel Nečásek.
- Předsedající informoval o jednání mezi projektantkou chodníku a ČEZ o povolení stavby chodníku v ochranném pásmu trafostanice nad infocentrem Staré hospody.
- Jana Fuksová upozornila na nefunkční centrální zkoušky obecního rozhlasu (ve 12 hod každou první středu v měsíci). Předsedající přislíbil sjednat nápravu.

- Jana Fuksová upozornila na nutnost instalace výstražné cedule k lípě u kapličky, bylo přislíbeno ji tam umístit.
- Pavel Nečásek upozornil na havarijní stav mostku v biocentru pod hřištěm (oprava nutná).
- Zkapacitnění VDJ Vápenka stále čeká na obnovu stavebního povolení.
- PD Rekonstrukce Velkého rybníka čeká na dodání všech potřebných „vyjadřovaček“ tak, aby mohlo být požádáno o stavební povolení
- Pavel Nečásek požádal o doplnění polic do miniknihovničky Doubice v zastávce „obecní úřad“.
- Jan Fuksová vnesla dotaz, jak je na tom odstranění polorozpadlého krytu studny před hotelem JEF. Místostarosta odpověděl, že tento kryt bude majitelkou hotelu demontován a poutač na křižovatce u fary bude opraven.
- Návrh Ing. Arch. J.M. na úpravu pramene Doubického potoka byl projednán s majitelem pozemku, tzn. Lesy ČR, s.p. a byla přislíbena spolupráce v této věci.

14) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice potvrdili dohodnutý termín příštího zasedání zastupitelstva obce, které proběhne dne 29. 04. 2024 od 16:00 hod.
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 15. zasedání zastupitelstva obce v 18:22.

Zápis byl vyhotoven dne 25. 03. 2024

Zapsal: Ing. Jan Drozd

.....

Ověřovatelé zápisu:

Jana Fuksová

Jaroslav Navara

Ing. Jan Drozd, starosta obce

Břetislav Jemelka, místostarosta obce