



Obec Doubice

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva obce Doubice konaného dne 29. 10. 2024 od 16:00 hodin

Místo konání: Obec Doubice – Obecní úřad č.p.50, zasedací místnost

Termín konání: 29. 10. 2024 od 16:00 hod

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Jana Fuksová, Jiří Černý, Ing. Jan Drozd, Ing. Pavel Nečásek, (4 členové ZO = 57 %)

Nepřítomni: Filip Molčan (omluven), Jaroslav Navara (omluven), Břetislav Jemelka (omluven, nahlásil pozdní příchod, přišel v 16:15)

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE:

- Zasedání zastupitelstva zahájil v 16:04 starosta Jan Drozd a zasedání zastupitelstva předsedal.
- Předsedající konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v počtu 4 zastupitelů a že je usnášeníschopné.
- Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Pavla Nečáska a pana Jiřího Černého. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. O určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zastupitelstvo hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice určuje zapisovatelem Jana Drozda (sebe) a ověřovateli zápisu pana Pavla Nečáska a pana Jiřího Černého.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) NÁVRH A SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající vyzval přítomné ke vznesení návrhů na doplnění. Návrh na doplnění vznesen nebyl
- ZO hlasovalo o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

- 1) zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) návrh programu
- 3) kontrola plnění usnesení

- 4) hospodaření obce Doubice do září 2024
 - 5) návrh rozpočtu obce Doubice na rok 2025
 - 6) informace ke stavebním povolením (Velký rybník, Vodojem, ČOV)
 - 7) cenové nabídky na administraci veřejných zakázek
 - 8) PD oprava cesty za Soukupa
 - 9) žádost o prodej pozemků p.p.č. 856 a p.p.č. 2143/1 v k.ú. Doubice
 - 10) došlá pošta a podání občanů
 - žádost finanční dar na kulturní akce
 - 11) různé + diskuze
 - 12) usnesení a závěr
- Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Po schválení programu předal předsedající slovo přítomnému hostu paní D., která před zastupiteli obhajovala svou žádost o finanční podporu cyklistického závodu žen Tour de Feminin 2025. Popsala etapy závodu, jeho světový věhlas, úpravu etap jedoucích přes Doubici tak, aby omezení provozu bylo minimalizováno. Závod Peklo Severu se nepojede přes Doubici vůbec a etapa časovky TDF bude zkrácena na 1,5 hod.

V 16:15 přichází na zasedání místostarosta Břetislav Jemelka, od té chvíle zasedalo zastupitelstvo v počtu 5 členů = 71 % a bylo stále usnášeníschopné.

Předsedající v diskuzi zmínil stížnosti místních provozovatelů hospod, že jim závod v dosud pořádaném formátu omezuje možnost příjezdu hostů. Paní D. zopakovala, že časová náročnost jednotlivých etap bude nově minimalizována a že spolu s regulovčičky a Policií ČR budou hledat způsob, jak hostům umožnit co největší možné přiblížení se k restauracím. Bylo domluveno, že o finanční podpoře závodu bude zastupitelstvo hlasovat na příštím zasedání ZO.

3) KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

- Předsedající konstatoval, která usnesení z minulých řádných zasedání ZO byla splněna a postupně je všechny probral. Konstatoval následně po upozornění Jany Fuksové, že jedno usnesení zůstalo dosud nesplněno z objektivních příčin (16. zasedání ZO usnesení č.4). Usnesení z 19. zasedání ZO byla splněna všechna.

4) HOSPODAŘENÍ OBCE DOUBICE DO ZÁŘÍ 2024:

- Předsedající seznámil přítomné s hospodařením obce Doubice do 30. 09. 2024 dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu, dále seznámil přítomné se zůstatky finančních prostředků na obecních účtech k 31. 08. 2024. Předložena byla i rozvaha.
- Zastupitelstvo obce následně hlasovalo o vzetí na vědomí informace o hospodaření obce Doubice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice bere na vědomí informaci o hospodaření obce Doubice do září 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno

5) NÁVRH ROZPOČTU OBCE DOUBICE NA ROK 2025:

- Předsedající přítomné seznámil s návrhem rozpočtu obce Doubice na rok 2025 včetně zdůvodnění jednotlivých položek. Předloženo bylo i srovnání rozpočtu na rok 2025 se skutečností plnění rozpočtu na rok 2024. Proti návrhu nevznesla žádný ze zastupitelů připomínky. Návrh rozpočtu na rok 2025 je na úřední desce zveřejněn od 21.10.2024 a zastupitelé o schválení či neschválení rozpočtu budou hlasovat na listopadovém zasedání ZO.

6) INFORMACE KE STAVEBNÍM POVOLENÍM (VELKÝ RYBNÍK, VODOJEM, ČOV):

- Předsedající předal slovo místostarostovi, který seznámil přítomné se stavem žádostí o stavební povolení:
 - 1) Zkapacitnění vodojemu – probíhá správní řízení, stavební povolení bude vydáno v řádu několika dnů
 - 2) Rekonstrukce Velkého rybníka – správní řízení bude zahájeno co nevidět a předpokladem je vydání stavebního povolení do Vánoc
 - 3) ČOV Doubice – řízení o stavebním povolení bude zahájeno po novém roce

Veškeré práce na těchto povoleních se protáhly z důvodu přechodu na nový stavební zákon, digitalizaci řízení. Aktuálně je situace konsolidovaná a řízení v rukách OŽP MěÚ Rumburk běží.

7) CENOVÉ NABÍDKY NA ADMINISTRACI VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK:

- Předsedající seznámil přítomné s cenovou nabídkou společnosti Flexi projekt s.r.o., která nadlimitní zakázku administruje za 45 tis. Kč bez DPH a podlimitní za 35 tis. Kč bez DPH. Starosta o cenové nabídky požádal více společností tak, aby zastupitelstvo mohlo tuto službu včas objednat pro případ realizace plánovaných stavebních zakázek (Vodojem, Velký rybník, oprava obecních cesty apod.) Rozhodnutí o objednávkách těchto služeb bude učiněno vždy po vydání stavebního povolení k příslušné akci.

8) PD OPRAVA CESTY ZA SOUKUPA:

- Přítomní zastupitelé byli seznámeni s PD opravy cesty za Soukupa, který byl rozdělen na 2 etapy. Aktuálně je možné práce na přípravě této akce spustit, neboť není nutné stavební povolení. Předsedající navrhl zkusit získat dotaci v průběhu zimních měsíců a vlastní opravu zahájit na jaře 2025. Přítomní souhlasili. Pokud nebude zajištěna dotace bude oprava provedena z obecního rozpočtu (I. Etapa).

9) ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKŮ P.P.Č. 856 A P.P.Č. 2143/1 V K.Ú. DOUBICE:

- Přítomní byli opakovaně seznámeni s žádostí paní D.R. o koupi obecních pozemků p.p.č. 2143/1 a 856 v k.ú. Doubice a se skutečností, že záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce od 25.09.2024 do 29.10.2024. Následně po krátké diskuzi hlasovali přítomní zastupitelé o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice souhlasí s prodejem obecních pozemků p.p.č. 2143/1 a 856 v k.ú. Doubice za cenu 500 Kč/m² paní D.R. a pověřuje starostu přípravou a podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

10) DOŠLÁ POŠTA A PODÁNÍ OBČANŮ:

- Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana J.P. o poskytnutí peněžního daru na kulturní akce a akce pro děti na Fabrice. Po diskuzi bylo hlasováno o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubice projednalo žádost pana J.P. o peněžní dar na kulturní akce na Fabrice a schvaluje poskytnutí daru ve výši 30.000, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

- Předsedající seznámil přítomné se zněním smlouvy o částečné směně a prodeji části pozemku p.p.č.2044 v k.ú. Doubice panu M.G. Smlouva je připravená k podpisu.

13) RŮZNÉ + DISKUZE:

- Přítomní zastupitelé se shodli, že setkání s důchodci obce Doubice proběhne dne 11.12.2024 od 14 hod v penzionu Hubertus.
- Přítomní zastupitelé se shodli, že brigáda na hřbitově proběhne až na jaře 2025
- Přítomní zastupitelé vyjádřili vůli investovat do střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie v Doubici finanční prostředky z rozpočtu obce a pověřili starostu jednáním s Litoměřickou diecézí Římskokatolické církve.
- Jana Fuksová vznesla v diskuzi následující podněty:
 - Jak pokračuje příprava stavby chodníku kolem Doubických chalup? J. Drozd odpověděl, že se vše zadrhlo na požadavku ČEZ zjistit existenci uzemnění trafo stanice v zatáčce nad silnicí, kde obec vykopala již druhou sondu, nicméně že práce na přípravách PD a stavebního povolení se zatím nezastavily.
 - Ze stromů na hrázi Velkého rybníka padají větve – bude zajištěno odborné ošetření stromů.
 - Pochválila zajištění odstranění budky před hotelem JEF.
 - Požádala o kontaktování pana Ch. tak, aby byla dotažena trojsměna mezi chalupáři a obcí. Bylo přislíbeno popohnání.
 - Požádala o zajištění půlnoční mše v Doubickém kostele. Starosta bude kontaktovat faráře.
- Pavel Nečásek vznesl v diskuzi následující podněty:
 - Jak probíhá tvorba nového ÚP. Práce probíhají.
 - Požádal o oslovení pana C., aby připravil stavebně-technický průzkum budovy OÚ jako podklad pro plánování opravy.
 - Požádal společně s přítomným hostem paní R. o dohledání kupní smlouvy na louky kolem kapličky a zjištění existence věcného břemene cesty. Bylo přislíbeno dohledání smlouvy v archivu.
 - Navrhl, že termín rozsvícení vánočního stromečku bude dne 07.12.2024, návrh byl přítomnými odsouhlasen.
- Přítomný host J.M. požádal o opravu cesty do Pětidomí, bylo přislíbeno řešení.

13) USNESENÍ A ZÁVĚR:

- Vzhledem k tomu, že jednotlivá usnesení zastupitelstva obce byla projednávána a schvalována postupně u každého bodu programu, nebylo nutné přijímat tato usnesení znovu.
- Zastupitelé obce Doubice potvrdili dohodnutý termín příštího zasedání zastupitelstva obce, které proběhne **v pondělí dne 25. 11. 2024 od 16:00 hod.**
- Předsedající poděkoval přítomným za aktivní účast a ukončil 20. zasedání zastupitelstva obce v 17:58.

Zápis byl vyhotoven dne 30. 10. 2024

Zapsal: Ing. Jan Drozd

.....

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Pavel Nečásek

.....

Jiří Černý

.....

Ing. Jan Drozd, starosta obce

.....

Břetislav Jemelka, místostarosta obce

.....